

Obec Valaská Belá



Všeobecne záväzné nariadenie Obce Valaská Belá

č./2018

o záväznej časti Územného plánu obce Valaská Belá

Obec Valaská Belá v súlade s § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

vydáva

podľa § 4 ods. ods. 1 a ods. 3 písm. j) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov všeobecne záväzné nariadenie o záväznej časti Územného plánu obce Valaská Belá, na ktorom sa podľa § 11 ods. 4 písm. c) a písm.g) a § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznieslo Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

§ 1

Základné ustanovenia

1. Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) sa **vyhlasuje** záväzná časť Územného plánu obce Valaská Belá (ďalej len ÚPN O Valaská Belá), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť - prílohu tohto VZN.
2. Týmto VZN sa stanovujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, ktoré obsahujú záväzné pravidlá a opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb, stanovujú sa zásady a regulatívy výrobného územia, verejného dopravného a technického vybavenia územia, zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene, starostlivosti o životné prostredie, vymedzuje sa zastavané územie obce, ochranné pásma, verejnoprospešné stavby, ktoré sú uvedené v záväznej časti ÚPN O Valaská Belá.
3. Záväzná časť ÚPN O Valaská Belá vrátane grafickej časti, tvorí prílohu, neoddeliteľnú súčasť tohto VZN. Súčasťou prílohy záväznej časti sú výkresy :

- č.02 – Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia
- č.03 – Verejné dopravné vybavenie
- č.04 – Verejné technické vybavenie energetika , informačné siete
- č.05 – Verejné technické vybavenie vodné hospodárstvo
- č.06 - Perspektívne použitie PPF a LPF na nehnuteľné účely
- č.07 – Ochrana prírody a krajiny
- č.08 - Schéma verejnoprospešných stavieb a záväzných častí riešenia.

§ 2

Uloženie územnoplánovacej dokumentácie

Územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu obce Valaská Belá:

- Obec Valaská Belá,
- Stavený úrad, Spoločný úrad, Nám. SNP 174/23, 972 71 Nováky
- Na Okresnom úrade Trenčín, Odbore výstavby a bytovej politiky Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Po dobu platnosti územnoplánovacej dokumentácie bude nepretržite zverejnená na webe obce: www.valaskabela.sk

§ 3

Záverečné ustanovenia

1. Podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol návrh tohto VZN zverejnený na úradnej tabuli obce, webe www.valaskabela.sk od 30.5. 2018, do . 2018.
2. Obecné zastupiteľstvo Valaská Belá sa uznieslo na tomto VZN obce č...../2018 o záväznej časti Územného plánu obce Valaská Belá uznieslo dňa2018 pod číslom uznesenia/2018

Toto VZN obce Valaská Belá č./2018 o záväznej časti Územného plánu obce Valaská Belá nadobúda účinnosť 30-tym dňom odo dňa jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce

Vyvesené dňa 30. 5. 2018

Zvesené dňa 2018

Ing. Miloš Cúcik
starosta obce

Príloha : Záväzná časť Územného plánu obce Valaská Belá