

# Obec Valaská Belá



## Všeobecne záväzné nariadenie Obce Valaská Belá

č. /2018

### o **záväzných častiach** Územného plánu obce Valaská Belá

Obec Valaská Belá v súlade s § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

vydáva

podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. j) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov všeobecne záväzné nariadenie o **záväzných častiach** Územného plánu obce Valaská Belá, na ktorom sa podľa § 11 ods. 4 písm. c) a písm. g) a § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznieslo Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

#### § 1

#### Základné ustanovenia

1. Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) sa **vyhlasuje** záväzná časť Územného plánu obce Valaská Belá (ďalej len ÚPN O Valaská Belá), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť - prílohu tohto VZN.
2. Týmto VZN sa stanovujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, ktoré obsahujú záväzné pravidlá a opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb, stanovujú sa zásady a regulatívy výrobného územia, verejného dopravného a technického vybavenia územia, zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene, starostlivosti o životné prostredie, vymedzuje sa zastavané územie obce, ochranné pásma, verejnoprospešné stavby, uvedené v záväznej časti ÚPN O Valaská Belá.
3. Záväzná časť ÚPN O Valaská Belá vrátane grafickej časti, ktorá tvorí prílohu, neoddeliteľnú súčasť tohto VZN. Súčasťou prílohy záväznej časti sú výkresy :  
č.02 – Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia  
č.03 – Verejné dopravné vybavenie  
č.04 – Verejné technické vybavenie energetika , informačné siete

- č.05 – Verejné technické vybavenie vodné hospodárstvo
- č.06 - Perspektívne použitie PPF a LPF na nehospodárske účely
- č.07 – Ochrana prírody a krajiny
- č.08 - Schéma verejnoprospešných stavieb a záväzných častí riešenia.

## § 2

### Uloženie územnoplánovacej dokumentácie

Dokumentácia **schváleného** Územného plánu obce Valaská Belá je **uložená na** :

- Obci Valaská Belá, obecnom úrade vo Valaskej Belej,
- Stavenom úrade, Spoločnom stavebnom úrade, Nám. SNP 174/23, 972 71 Nováky
- Okresnom úrade Trenčín, Odbore výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Po dobu platnosti **územnoplánovacia dokumentácia obce** bude **prístupná k nahliadnutiu** a zverejnená na **webstránke** obce: [www.valaskabela.sk](http://www.valaskabela.sk).

## § 3

### Záverečné ustanovenia

1. Podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol návrh tohto VZN zverejnený na úradnej tabuli obce a na **webstránke obce** : [www.valaskabela.sk](http://www.valaskabela.sk) od 26.10. 2018.
2. Obecné zastupiteľstvo **vo Valaskej Belej** sa uznieslo na tomto VZN obce č. /2018 o záväznej časti Územného plánu obce Valaská Belá dňa ..... pod číslom uznesenia /2018

VZN obce Valaská Belá č. /2018 o záväznej časti Územného plánu obce Valaská Belá nadobúda účinnosť 30-tym dňom odo dňa jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce

Vo Valskej Belej dňa 26.10.2018

Ing. Miloš Cúčík  
starosta obce

Príloha : Záväzná časť Územného plánu obce Valaská Belá

Vyvesené dňa: 26.10.2018

Zvesené dňa: