

Nájomná zmluva č. 64/2016

Prenajímateľ : Obec Valaská Belá  
Valaská Belá č.1, PSČ : 972 28  
v zastúpení starostom obce Ing. Milošom Cúcikom  
IČO: 00318531 DIČ: 2021211830  
Bankové spojenie : č. ú. : 16028382, VÚB : 0200

Nájomca : ŠTEFAN KOSYKÁČOS

sa na základe ust. obchodného zákonníka a na základe ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka dohodli takto:

Prenajímateľ je oprávnený prenajímať trhovú miesto jednotlivým nájomcom.  
Nájomca sa zaväzuje užívať trhovú miesto, rešpektovať a dodržiavať platné právne predpisy – zákon 455/91 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, zákon č. 250/2007 Z.z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákon č. 178/98 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v znení neskorších predpisov a zákon 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, VZN č.3 / 2015 o Trhovom poriadku Obce Valaská Belá .

Táto zmluva sa uzatvára na dobu ..... 6.9.2016 ..... trhovú deň.  
Nájomné je stanovené na ..... jednu ..... Eur.  
Výška nájomného je ..... 10,- .....

V prípade hrubého porušenia podmienok tejto zmluvy, alebo trhového poriadku, môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť. Za hrubé porušenie podmienok sa považuje najmä nezaplatenie nájomného riadne a včas, prenechanie trhového miesta tretej osobe, nedodržanie povinnosti nájomcu udržiavať čistotu a poriadok.  
V prípade porušenia vyššie uvedených povinností nájomcu, ak sa nájomca na trhovú miesto nedostaví, má prenajímateľ právo po 10,00 hod. vrátane, ponúknuť trhovú miesto tretej osobe na predmetný deň, s čím nájomca výslovne súhlasí. Zaplatené nájomné na predmetný deň sa nájomcovi nevracia.

Prenajímateľ nezodpovedá za tovar uložený na trhovom mieste. Za prípadné škody, ktoré vznikli v dôsledku činnosti nájomcu zodpovedá výlučne nájomca.  
Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom a vedomí si jej právnych následkov túto podpisujú.

Vo Valaskej Belej ..... 6.9.2016 .....

za prenajímateľa : 

za nájomcu: 