

# Zmluvy o dielo č. 12/2015

Obec - Obecný úrad 972 28 Valaská Belá 1			
Došlo dňa:	29.2015		
Záznam číslo:	12/2015/2102	Registr. značka:	AS-5
Spis číslo:	12/2015/0919	Skart. znak a lepoža:	S 5
Prílohy:	1	Výbavuje:	Ing. Ledeš

## Článok I. Zmluvné strany

### 1.1 Objednávateľ

**Obchodné meno:**

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie:

č. účtu:

IBAN:

IČO:

DIČ:

(ďalej len "objednávateľ")

**Obec Valaská Belá**

Valaská Belá č.1, 972 28

Ing. Miloš Cúcik, starosta

VUB Prievidza

16028382/0200

SK83 0200 0000 0000 1602 8382

00318531

2021211830

### 1.2 Zhotoviteľ:

**Obchodné meno:**

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie

č. účtu

IBAN:

IČO :

DIČ

Reg. č. z Obchodného registra

Tel.:

Fax:

(ďalej len "zhotoviteľ")

**EKO TEAM spol. s r.o.**

Dedovec II 1824/342, 017 01 Považská Bystrica

Ladislav Chalúpka

VUB Považská Bystrica

2417788453/0200

35686529

SK2020308763

0903 255 205

042/ 4711144

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávatelom podľa zákona 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo ( ďalej len „Zmluva“ ) za nasledovných podmienok.

## Článok II

### Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo „**Oprava strešnej konštrukcie ZŠ Valaská Bela**“.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v danom rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknutej cene.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### Článok III.

#### Miesto plnenia

- 1.1 Miestom plnenia je Základná škola s Materskou školou Valaská Belá.

### Článok IV.

#### Cena diela

- 4.1 Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena je stanovená vrátane DPH. Dohodnutá cena diela je konečná.

P.č	Časť stavby	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
1	Stavebné práce	74 989,00	14 977,80	89 986,80
	Spolu			

- 4.2 Cena diela je stanovená na základe projektovej dokumentácie. Projekt obsahuje okrem výkresovej a textovej časti i výkaz výmer na ocenenie stavby. Ponukový rozpočet, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto Zmluvy, predložil zhotoviteľ na základe podrobného oboznámenia sa s projektom. Cena diela zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, potrebné pri realizácii diela alebo prevzatí a odovzdaní diela do užívania.

### Článok V.

#### Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. II. tejto Zmluvy zhotoviť a odovzdať objednávateľovi v termíne do 2 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.  
Termín zahájenia prác 7.9.2015.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť napr. - nepriaznivé počasie, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela.

### Článok VI.

#### Zoznam zodpovedných osôb

Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:

Za objednávateľa: stavebný dozor Ing. Pavol Jurkovič Za zhotoviteľa: Chalupka L..



## Článok VII.

### Podmienky uskutočnenia prác

#### **Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP**

- 7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s vymedzenými hranicami bez právneho nároku tretích osôb. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 7.2 Riaditeľka ZŠ s MŠ zabezpečí bezpečný prechod detí na vyučovací proces a taktiež minimálny pohyb detí v areáli školy.
- 7.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
  - dokumentáciu stavby ( výkres strechy ) v 1 vyhotoveniach,
  - ohlásenie udržiavacích prác,
  - odberové miesta elektrickej energie a vody.
  - Zabezpečí vstup do ZŠ dočasnou drevenou strieškou.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho poddodávateľov počas ich pracovným postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- 7.5 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela podľa súpisu prac a dodávok.
- 7.6 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov.
- 7.7 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 7.9 Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka. Objednávateľ určí stavebný dozor zápisom do stavebného denníka pri odovzdaní staveniska.
- 7.10 Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, projektanta a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.11 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor, spracovateľ projektovej dokumentácie alebo príslušné orgány štátnej správy.



- 7.12 Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
- 7.13 Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným zhotoviteľom.
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly. Je však povinný nahradiť zhotoviteľovi náklady, spôsobené oneskorením kontroly a odkrytím kontrolovaných častí diela, ak sa nepreukáže, že práce boli vykonané vadne.
- 7.15 Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 7.16 Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a stavebným dozorm objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy.
- 7.17 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP.
- 7.18 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 7.19 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 7.20 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
- 7.21 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
- 7.22 Objedávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote. Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko, len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou len na základe súhlasu zhotoviteľa.



- 7.23 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškani.
- 7.24 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.25 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne oznámi zhotoviteľovi ich presný termín.
- 7.26 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 7.27 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať, ak sa nevyskytli také vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.
- 7.28 Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
- 7.29 Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady.
  - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie,
  - drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadami, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom projektanta a objednávateľa v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia,
  - pri preberaní diela zistené prípadné drobné nedorobky, ktorých charakter umožňuje užívanie diela, nie sú dôvodom neprevzatia hotového diela objednávateľom.
- 7.30 Na odovzdávanom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.
- 7.31 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 7.32 Bez predchádzajúcej dohody nesmie objednávateľ, resp. užívateľ dielo užívať, ktoré nebolo odovzdané a prevzaté. Za neoprávnené užívanie sa nepovažuje prípad, keď objednávateľ, alebo jeho zmluvný partner vykonáva na neprevzatej dodávke práce podľa projektovej



dokumentácie, alebo komplexné skúšky zabudovaných a namontovaných technologických zariadení, ktoré nie sú predmetom plnenia zhotoviteľa.

## Článok VIII

### Platobné podmienky

- 8.1 Cenu za realizáciu diela bude objednávateľ uhrádzať zhotoviteľovi v 3 častiach.
- a) Prvá časť – zálohová faktúra ( na nákup materiálu – 46.000 € ) vystavená zhotoviteľom pri zahájení prác a splatná do troch dní.
  - b) druhá časť – vystavenie faktúry po ukončení 1 mesiaca, na základe súpisu vykonaných prác a dodávok, ocenený jednotkovými cenami z ponukového rozpočtu zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy a písomne odsúhlasený zástupcom objednávateľa.
  - c) tretia časť - vystavenie faktúry po ukončení a odovzdaní diela stým, že v tejto faktúre bude zúčtovaná aj zálohová faktúra.
- Za časť predmetu zmluvy sa považujú práce a dodávky, uvedené v súpise vykonaných prác a dodávok, ktorý odsúhlasuje stavebný dozor, vykonané zhotoviteľom k poslednému dňu príslušného mesiaca.
- 8.2 Zhotoviteľ predloží stavebnému dozoru súpis vykonaných prác a dodávok na potvrdenie vždy za každé ucelené dva týždne. Stavebný dozor potvrdí súpis zmluvne vykonaných prác a dodávok, do 3 pracovných dní od ich obdržania. Súpis nemôže obsahovať práce, ktoré nie sú dohodnuté v Zmluve. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 8.3 Predpokladaný termín splnenia predmetu zmluvy je 2 mesiace od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Zhotoviteľ bude fakturovať dielo po protokolárnom odovzdaní predmetu zákazky.
- 8.4 Na základe každého potvrdeného súpisu zmluvne dohodnutých a vykonaných prác a dodávok vyhotoví zhotoviteľ faktúru – daňový doklad a doručí ju na adresu objednávateľa. Splatnosť faktúry bude 14 dní od dátumu vystavenia.
- 8.5 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť prevzatím daňového dokladu.

## Článok IX.

### Zodpovednosť za vady a záruky

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3 Záručná doba na stavebné práce je 5 rokov odo dňa prevzatia diela objednávateľom, na stroje a zariadenia platí záruka daná výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia diela.

- 9.4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.
- 9.6 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.

## Článok X.

### Zmluvné pokuty a sankcie

- 10.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.2 Zhotoviteľ má nárok na zmluvnú pokutu pri neprebratí predmetu diela v zmluvne dohodnutom termíne vo výške 0,01% z ceny diela zo strany objednávateľa. Za omeškanie sa nepovažuje prípadné určenie neskoršieho termínu zapríčineného riadiacim orgánom.
- 10.3 V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka.

## Článok XI.

### Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 11.2 Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 11.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.
- 11.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú tieto skutočnosti:
- ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy
  - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom.

## Článok XII.

### Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 12.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnenne preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne zástupcami oboch zmluvných strán.



- 12.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
- 12.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam dodávateľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
- 12.4 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
- 12.5. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

### Článok XIII.

#### Spoločné a záverečné ustanovenia

- 13.1 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 13.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu súdu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 13.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenia.
- 13.5 Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 13.6 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 13.7 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.
- 13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, Zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

Súčasťou tejto Zmluvy je

- príloha č.1 Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer,

Vo Valaskej Belej, dňa 02.09.2015

Za objednávateľa

Ing.Miloš Cúcik, starosta



Vo Valaskej Belej, dňa 02.09.2015

**EKO TEAM**

Za zhotoviteľa

Dedovec II, 1824/342  
017 01, Považská Bystrica 3  
Chálupka Ladislav



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Oprava strešnej konštrukcie ZŠ Valaská Bela	JKSO	
Názov objektu	Oprava strešnej konštrukcie	EČO	
		Miesto	Valaská Bela
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	Obecný úrad Valaská Bela		
Projektant			
Zhotoviteľ	EKO TEAM spol. s r.o.		
Spracoval			
	Rozpočet číslo		Dňa
			13.05.2015

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 383,76	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS 0,00
2	Montáž 7 503,55	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 43 593,47	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 22 549,12	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 833,79			18	VRN z rozpočtu 125,31
7	ZRN (r. 1-6) 74 863,69	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 125,31
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

<b>Projektant</b>		<b>D Celkové náklady</b>
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22 74 989,00
<b>Objednávateľ</b>		24 DPH 20,00 % z 74 989,00 14 997,80
Dátum a podpis	Pečiatka	25 <b>Cena s DPH (r. 23-24) 89 986,80</b>
<b>Zhotoviteľ</b>		<b>E Prípochy a odpočty</b>
Dátum a podpis	Pečiatka	26 Dodávky zadávateľa 0,00
		27 Kľzavá doložka 0,00
		28 Zvýhodnenie + - 0,00



## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oprava strešnej konštrukcie ZŠ Valaská Bela

Objekt: Oprava strešnej konštrukcie

Objednávateľ: Obecny úrad Valaská Bela

Zhotoviteľ: EKO TEAM spol. s r.o.

Miesto: Valaská Bela

Spracoval:

Dátum: 13. 5. 2015

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>	<b>383,760</b>	<b>7 503,553</b>	<b>7 887,313</b>	<b>32,432</b>	<b>88,262</b>
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	383,760	6 717,142	7 100,902	32,432	88,262
99	Presun hmôt HSV	0,000	786,411	786,411	0,000	0,000
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>43 593,467</b>	<b>22 549,118</b>	<b>66 142,585</b>	<b>29,880</b>	<b>38,980</b>
762	Konštrukcie tesárske	5 714,885	6 794,390	12 509,275	17,986	0,000
764	Konštrukcie klampiarske	36 506,013	7 818,482	44 324,495	11,104	6,277
765	Konštrukcie - krytiny tvrdé	0,000	3 849,727	3 849,727	0,000	32,702
767	Konštrukcie doplnkové kovové	0,000	210,740	210,740	0,000	0,000
783	Dokončovacie práce - nátery	1 372,569	3 875,779	5 248,348	0,790	0,000
<b>M</b>	<b>Práce a dodávky M</b>	<b>0,000</b>	<b>833,790</b>	<b>833,790</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
21-M	Elektromontáže	0,000	833,790	833,790	0,000	0,000
<b>VRN</b>	<b>Vedľajšie rozpočtové náklady</b>	<b>0,000</b>	<b>125,312</b>	<b>125,312</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
VRN06	Zariadenie staveniska	0,000	125,312	125,312	0,000	0,000
<b>Celkom</b>		<b>43 977,227</b>	<b>31 011,773</b>	<b>74 989,000</b>	<b>62,313</b>	<b>127,242</b>



# ROZPOČET

**Stavba:** Oprava strešnej konštrukcie ZŠ Valaská Bela

**Objekt:** Oprava strešnej konštrukcie

Objednávateľ: Obecný úrad Valaská Belá

Zhotoviteľ: EKO TEAM spol. s r.o.

Miesto: Valaská Bela

Spracoval:

Dátum: 13. 5. 2015

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**HSV Práce a dodávky HSV 7 887,313 32,432**

**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 7 100,902 32,432**

1	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	1 260,000	1,628	2 051,280	32,407
2	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	500,000	1,175	587,500	0,025
3	962032231	Búranie muriva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	46,332	16,737	775,459	0,000
4	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	51,629	6,388	329,806	0,000
5	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	51,629	4,477	231,143	0,000
6	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	51,629	9,748	503,279	0,000
7	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 538,700	0,341	524,697	0,000
8	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	51,629	6,446	332,801	0,000
9	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	51,629	34,185	1 764,937	0,000

**99 Presun hmôt HSV 786,411 0,000**

10	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	32,432	24,248	786,411	0,000
----	-----------	---	---	--------	--------	---------	-------

**PSV Práce a dodávky PSV 66 142,585 29,880**

**762 Konštrukcie tesárske 12 509,275 17,986**

11	762341202	Montáž latovania striech pre sklon do 60°	m	9 306,050	0,672	6 253,666	0,000
12	605501190	Stavebné rezivo SI	m3	23,265	222,988	5 187,816	17,449
13	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	23,265	22,743	529,116	0,537
14	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	119,706	4,500	538,677	0,000

**764 Konštrukcie klampiarske 44 324,495 11,104**

15	764171102	Krytina škridlóva tabuľa vrátane doplnkov ( oplechovanie múrov a vikierov , sneholam )	m2	1 825,070	20,188	36 844,513	10,129
16	764311822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl vrátane lát a kontralát	m2	589,365	0,473	278,770	0,000
17	764321820	Demontáž oplechovania ríms	m	94,800	0,304	28,819	0,000
18	764351820	Demontáž žlabov pododkvap. štvorhanných rovných, oblúkových, do 30° rš 400 mm, -0,00390t	m	285,600	0,459	131,090	0,000
19	764451802	Demontáž odpadových rúr so stranou 100 mm, -0,00338t	m	133,500	0,208	27,768	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
20	764731115	Oplechovanie komínov	m	7,200	14,096	101,491	0,031
21	764751212	Odkvapový systém odpadná rúra zvodová vrátane objímok	m	133,500	10,056	1 342,476	0,350
22	764751232	Odkvapový systém - koleno zvodovej rúry	ks	24,000	7,925	190,200	0,063
23	764761122	Žľaby podokapné polkruhové	m	208,000	14,396	2 994,368	0,283
24	7649000023	Paropriepustná fólia pod strešnú krytinu	m2	2 078,050	0,750	1 558,538	0,249
25	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	434,980	1,900	826,462	0,000

**765 Konštrukcie - krytiny tvrdé 3 849,727 0,000**

26	7653418,01	Demontáž bridlicovej krytiny do sutiny vrátane lat a kontralát	m2	1 308,096	2,943	3 849,727	0,000
----	------------	--	----	-----------	-------	-----------	-------

**767 Konštrukcie doplnkové kovové 210,740 0,000**

27	7673118.	Demontáž svetlíka s hĺbkou do 400 mm	súb	1,000	208,448	208,448	0,000
28	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,084	1,100	2,292	0,000

**783 Dokončovacie práce - nátery 5 248,348 0,790**

29	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	2 468,649	2,126	5 248,348	0,790
----	-----------	---	----	-----------	-------	-----------	-------

**M Práce a dodávky M 833,790 0,000**

**21-M Elektromontáže 833,790 0,000**

30	21-M	Demontáž a následná montáž pôvodného bleskozvodu	súb	1,000	833,790	833,790	0,000
----	------	--	-----	-------	---------	---------	-------

**VRN Vedľajšie rozpočtové náklady 125,312 0,000**

**VRN06 Zariadenie staveniska 125,312 0,000**

31	000600024	Zariadenie staveniska - prevádzkové dopravné značenie po stavenisku	eur	1,000	125,312	125,312	0,000
----	-----------	---	-----	-------	---------	---------	-------

**Celkom 74 989,000 62,313**

**EKO TEAM**  
 spol. s r. o.  
  
 Dedovec 11, 1824/342  
 017 01 Považská Bystrica 13