

**Doplnok č. 1/2015**  
**k Zmluve o nájme nebytových priestorov**  
**číslo 569/2015**

**I. Zmluvné strany**

**Obec Valaská Belá**

*zastúpená : Ing. Miloš Cúcik - starosta obce*

*so sídlom : 972 28 Valaská Belá č.1*

*I Č O : 00 318 531*

*Bank. spojenie : VÚB a.s. Prievidza*

*číslo účtu : 16028382/0200*

*(ďalej len „prenajímateľ“)*

**Ján Ivin – Drogeria –papiernictvo**

*zastúpená: Ján Ivin – majiteľ drogerie*

*972 28 Valaská Belá 607*

*IČO: 36953351*

*DIČ: 1020233478*

*Bank. spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.*

*číslo účtu : 181308054/0900*

*IBAN: SK53 0900 0000 0001 8130 8054*

*(ďalej len „nájomca“)*

**II.**

**Zmeny v znení zmluvy**

Zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu **V.** ods. **2 a ods. 3** v zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 570/2015 a to nasledovne:

2. Za dodávku tepla bude nájomca prenajímateľovi na jeho účet platiť mesačnú zálohu vo výške **100 €** a za dodávku vody paušálnu úhradu vo výške **2 €**mesiac, ktoré sú splatné do 15. dňa príslušného mesiaca. V dodávke vody nie je zahrnutá dodávka teplej vody, ktorú si nájomca zabezpečuje v prenajatých priestoroch. Zálohové platby za dodávku tepla budú zúčtované na skutočné náklady prepočítané na vykurovanú prenajatú plochu dvakrát ročne k 30. 6. a k 31. 12. kalendárneho roka.

3. V prípade, ak nájomne, či služby nebudú zaplatené riadne a včas, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady.

Vo Valaskej Belej dňa 24.02.2015

Prenajímateľ :

Nájomca :