

Nájomná zmluva č. 25/2015

Prenajímateľ : Obec Valaská Belá
Valaská Belá č.1, PSČ : 972 28
v zastúpení starostom obce Ing. Milošom Cúcikom
IČO: 00318531 DIČ: 2021211830
Bankové spojenie : č. ú. : 16028382, VÚB : 0200

Nájomca : VJARSPOL, s.r.o.
Námestie SNP 153/35
972 13 Nitrianske Pravno

sa na základe ust. obchodného zákonníka a na základe ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka dohodli takto:

Prenajímateľ je oprávnený prenajímať trhovú miestu jednotlivým nájomcom.
Nájomca sa zaväzuje užívať trhovú miestu, rešpektovať a dodržiavať platné právne predpisy – zákon 455/91 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, zákon č. 250/2007 Z.z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákon č. 178/98 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom miestach v znení neskorších predpisov a zákon 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, VZN č.1/2014 o Trhovom poriadku Obce Valaská Belá .

Táto zmluva sa uzatvára na dobu od 22.5.2015 každý piatok (okrem 2 a sviatkov)

Nájomné je stanovené na dokonec roka 2015 trhovú deň.

Výška nájomného je 5,- Eur. / deň

V prípade hrubého porušenia podmienok tejto zmluvy, alebo trhového poriadku, môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť. Za hrubé porušenie podmienok sa považuje najmä nezaplatenie nájomného riadne a včas, prenechanie trhového miesta tretej osobe, nedodržanie povinnosti nájomcu udržiavať čistotu a poriadok.

V prípade porušenia vyššie uvedených povinností nájomcu, ak sa nájomca na trhovú miestu nedostaví, má prenajímateľ právo po 10,00 hod. vrátane, ponúknuť trhovú miestu tretej osobe na predmetný deň, s čím nájomca výslovne súhlasí. Zaplatené nájomné na predmetný deň sa nájomcovi nevracia.

Prenajímateľ nezodpovedá za tovar uložený na trhovom miestu. Za prípadné škody, ktoré vynikli v dôsledku činnosti nájomcu zodpovedá výlučne nájomca.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom a vedomí si jej právnych následkov túto podpisujú.

Vo Valaskej Belej 22.5.2015

za prenajímateľa :

