

**Doplnok č. 1/2015  
k Zmluve o nájme nebytových priestorov  
číslo 570/2015**

**I. Zmluvné strany**

**Obec Valaská Belá**

*zastúpená : Ing. Miloš Cúcik - starosta obce*

*so sídlom : 972 28 Valaská Belá č.1*

*I Č O : 00 318 531*

*Bank. spojenie : VÚB a.s. Prievidza*

*číslo účtu : 16028382/0200*

*(ďalej len „prenajímateľ“)*

**Miroslav Vrban – TEMPO**

*zastúpená: Miroslav Vrban – majiteľ predajne*

*Hlavná 536, 972 26 Nitrianske Rudno*

*IČO:34343792*

*DIČ: 1020580077*

*IČ DPH: SK1020580077*

*Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.*

*číslo účtu: 0374106213/0900*

*IBAN: SK59 0900 0000 0003 7410 6213*

**II.**

**Zmeny v znení zmluvy**

Zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu V. ods. 2 a ods. 3 v zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 570/2015 a to nasledovne:

2. a) Za dodávku tepla bude nájomca prenajímateľovi na jeho účet platiť mesačnú zálohu vo výške **50 €**, a za dodávku vody paušálnu úhradu vo výške **5 €/mesiac**, ktoré sú splatné do 15. dňa príslušného mesiaca. V dodávke vody nie je zahrnutá dodávka teplej vody, ktorú si nájomca zabezpečuje v prenajatých priestoroch. Zálohové platby za dodávku tepla budú zúčtované na skutočné náklady prepočítané na vykurovanú prenajatú plochu dvakrát ročne k 30. 6. a k 31. 12. kalendárneho roka.
  - b) Za dodávku elektrickej energie bude nájomca uhrádzať na základe skutočnej spotreby priamo zmluvnému dodávateľovi SSE Prievidza.
3. V prípade, ak nájomne, či služby nebudú zaplatené riadne a včas, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady.

Vo Valaskej Belej dňa 24.02.2015

Prenajímateľ :

Nájomca :