

Nájomná zmluva č. 22/2014

**Prenajímateľ :** Obec Valaská Belá  
Valaská Belá č.1, PSČ : 972 28  
v zastúpení starostom obce Ing. Milošom Cúcikom  
IČO: 00318531 DIČ: 2021211830  
Bankové spojenie : č. ú. : 16028382, VÚB : 0200

**Nájomca :** ..... Kokaplant, spol. s r.o.  
..... 29. augusta 73, Levice  
..... IČO: 36 549 100 .....

sa na základe ust. obchodného zákonníka a na základe ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka dohodli takto:

Prenajímateľ je oprávnený prenajímať trhové miesto jednotlivým nájomcom.  
Nájomca sa zaväzuje užívať trhové miesto, rešpektovať a dodržiavať platné právne predpisy – zákon 455/91 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, zákon č. 250/2007 Z.z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákon č. 178/98 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v znení neskorších predpisov a zákon 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, VZN č.1/2014 o Trhovom poriadku Obce Valaská Belá .

Táto zmluva sa uzatvára na dobu ..... 10. 5. 2014 .....  
Nájomné je stanovené na ..... jednu ..... trhový deň.  
Výška nájomného je ..... 5,- ..... Eur.

V prípade hrubého porušenia podmienok tejto zmluvy, alebo trhového poriadku, môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť. Za hrubé porušenie podmienok sa považuje najmä nezaplatenie nájomného riadne a včas, prenechanie trhového miesta tretej osobe, nedodržanie povinnosti nájomcu udržiavať čistotu a poriadok.

V prípade porušenia vyššie uvedených povinností nájomcu, ak sa nájomca na trhové miesto nedostaví, má prenajímateľ právo po 10,00 hod. vrátane, ponúknuť trhové miesto tretej osobe na predmetný deň, s čím nájomca výslovne súhlasí. Zaplatené nájomné na predmetný deň sa nájomcovi nevracia.

Prenajímateľ nezodpovedá za tovar uložený na trhovom mieste. Za prípadné škody, ktoré vznikli v dôsledku činnosti nájomcu zodpovedá výlučne nájomca.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom a vedomí si jej právnych následkov túto podpisujú.

Vo Valaskej Belej ..... 8. 5. 2014 .....

za prenajímateľa :



za nájomcu: