

Kúpna zmluva

uzavretá vo Valaskej Belej dňa 12.8.2013 medzi:

Predávajúci: Obec Valaská Belá, zastúpená starostom obce Ing, Milošom Cúciikom

a

Kupujúci: Jozef Gramblička rod. Gramblička,

Obec - Obecný úrad 872 28 Valaská Belá 1	
12. 8. 2013	
A/2013/2332	AS-1
A/2013/797	A-10
Ing. Cúciik	

I.

Nehnuteľnosti, nachádzajúce sa v kat.území Valaská Belá, na Správe katastra v Prievidzi zapísané na LV č. 1006 ako parc.EKN 18 651/1 – Vodné plochy o výmere 126 m² a parc.EKN 18 585 – Ostatné plochy o výmere 41 m² sú vlastnícky vedené na obec Valaská Belá v celosti.

II.

Obec Valaská Belá zastúpená starostom obce Ing. Milošom Cúciikom odpredáva do BSM Jozefa Grambličku a Terézie Grambličkovej časti vyššie uvedených nehnuteľností, ktoré sú na geometrickom pláne č. 171/2013, vyhotovenom dňa 13.6.2013 Geoslužbou Prievidza označené nasledovne:

diel 1 od parcely 18 585 vytvára novú parcelu 18 584/13 – Zastavaná plocha o výmere 19 m²

diel 2 od parcely 18 585 vytvára novú parcelu 18 584/12 – Zastavaná plocha o výmere 3 m²

diel 3 od parcely 18 585 o výmere 31 m² a diel 4 od parcely 18 651/1 o výmere 5 m² vytvárajú novú parcelu 18 584/2 - Zastavaná plocha o výmere 36 m²

III.

Odpredaj časti vyššie uvedených nehnuteľností schválilo Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej uznesením č. 52/2013, prijatom na zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Valaskej Belej, ktoré sa konalo dňa 25.7.2013 za cenu minimálne podľa znaleckého posudku č. 57/2013, vypracovanom dňa 4.7.2013 znalcom Ing. Pavlom Satinom, Kupeckého č. 97, Pezinok.

IV.

Kúpna cena bola stanovená znaleckým posudkom č. 57/2013 vypracovaným dňa 4.7.2013 znalcom Ing. Pavlom Satinom, Pezinok a uznesením OZ vo Valaskej Belej č. 52/2013 za dňa 25.7.2013 vo výške 124 €, slovom jedenstodvadsaťštyri eur a bude vyplatená v deň podpísania tejto zmluvy všetkými jej účastníkmi.

V.

Všetky poplatky spojené s týmto majetkovým prevodom zaplatia kupujúci.

VI.

Zmluvné strany sú svojimi prejavmi viazaní podpísaním tejto zmluvy. Účinnou sa stáva dňom vloženia vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam do katastra k.ú. Valaská Belá na Správe katastra v Prievidzi.

VII.

Na základe tejto zmluvy, môže Katastrálny úrad Trenčín, Správa katastra v Prievidzi previesť tento zápis:

LV A: kat.územie Valaská Belá, parc.CKN 18 584/2 – Zastavaná plocha o výmere 36 m², parc. CKN 18 584/12 - Zastavaná plocha o výmere 3 m², parc.CKN 18 584/13 – Zastavaná plocha o výmere 19 m²,

LV B: BSM pre Jozefa Grambličku rod. Grambličku,

Teréziu rod.Slugeňovú

VIII.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

predávajúci



kupujúci