

**ZMLUVA O DIELO**  
**uzatvorená podľa § 536 až § 565 Obchodného zákonníka**

**I. Zmluvné strany**

1. Obstarávateľ: Obecny úrad Valaská Belá  
Dedina 1  
972 28 Valaská Belá
- zastúpený: Ing. Miloš Cúcik - starosta obce  
bankové spojenie: VÚB Prievidza  
číslo účtu: 16028382/0200  
IČO: 00318531  
DIČ: 2021211830
2. Zhotoviteľ: Ján Briatka BaB.s.r.o  
Poštová 11 972 26 Nitrianske Rudno
- zastúpený: Briatka Ján  
bankové spojenie: ČSOB Prievidza  
číslo účtu: 4015684204/7500  
IČO: 46557776  
DIČ: 2023449681  
IČ DPH: SK 2023449681  
Register: Okresný súd Trenčín oddiel: Sro vl.č.25896/R.

**II. Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo a podľa nej sa zhotoviteľ zaväzuje na vykonanie dodávky opravy sociálnych zariadení v budove Obecného úradu, podľa priloženého rozpočtu.

**III. Právny predpis, podľa ktorého sa zmluva uzatvára**

1. Zmluva o dielo uzatvorená podľa § 536 až § 565 Obchodného zákonníka.

**IV. Termín plnenia zmluvy**

1. Termín začatia prác: 17.06.2013
2. Termín dokončenia: 30.07.2013

**V. Cena prác**

1. Cena diela je dohodnutá za dodávku predmetu zmluvy podľa čl. II. a je stanovená dohodou v znení zák. NR SR č. 18/96 Z.z. podľa predloženého položkovitého rozpočtu:

Cena spolu bez DPH	6 159,01 €
DPH 20%	1 231,80 €
Cena spolu s DPH	7 390,81 €

Ak dôjde pri realizácii k akýmkoľvek zmenám, doplnkom, alebo rozšíreniu predmetu diela vyplývajúcich z dodatočných požiadaviek obstarávateľa, prípadne k zmene DPH, bude na vykonanie zmien uzatvorený dodatok k zmluve s tým, že cena prác navyše bude zostavená položkovým rozpočtom na základe skutočne vykonaných prác a ohodnotených jednotlivými cenami predloženými v ponuke. V prípade prác, ktoré ponuka neobsahovala, bude u prác vykonaných zhotoviteľom spracovaná kalkulácia jednotlivých prác s využitím cenníkov platných v dobe vykonávania prác. Práce navyše budú vopred prejednané a odsúhlasené obstarávateľom. Práce obsiahnuté v rozpočte, ktoré nebudú realizované, budú z ceny odpočítané.

## VI. Účtovanie a platenie zhotoviteľa

1. Fakturácia bude priebežná, mesačne podľa množstva vykonaných a prevzatých prác.
2. Splatnosť faktúry sa stanovuje na 14 dní od doručenia obstarávateľovi alebo podľa vzájomnej dohody.
3. Faktúry budú doložené súpisom vykonaných prác a zisťovacím protokolom, odsúhlaseným zástupcom obstarávateľa.

## VII. Zmluvné pokuty

1. Pri omeškaní zhotoviteľa s plnením záväzku zaplatí zhotoviteľ obstarávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny nedodaných prác za každý deň omeškania, ktorá bude z faktúry odpočítaná
2. Pri neuhradení faktúr zo strany obstarávateľa do 14 dní od jej doručenia obstarávateľovi zaplatí obstarávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
3. Pri omeškaní s platením dlhšom ako 10 dní je zhotoviteľ oprávnený prerušiť práce na predmete zmluvy. Pokiaľ v lehote ďalších 15 dní nebude dohodnutý náhradný termín splatnosti, resp. nebude dohodnutý ďalší postup riešenia konkrétnej platobnej situácie, je zhotoviteľ oprávnený ukončiť stavebné práce a má nárok na vyfakturovanie nakúpeného materiálu a úhradu ušlého zisku.
4. Za vadné plnenie zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 5% z reklamovaných prác, pokiaľ tieto nebudú odstránené v lehote stanovenej obstarávateľom za každý deň omeškania.
5. Za omeškanie s odstránením väd v dohodnutej lehote zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 33,- € za každý deň omeškania.
6. Úhradou zmluvných pokút nie je dotknuté právo na úhradu škody.
7. Penalizácia nie je povinnosťou zmluvných strán.

## VIII. Technické a dodacie podmienky

1. Pri vykonávaní prác bude zhotoviteľ viesť odo dňa zahájenia prác stavebno-montážny denník, kde sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti. Uvedené zmeny musia byť potvrdené a schválené stavebným dozormom.
2. Stavebný dozor: Ing
3. Odovzdanie a prevzatie prác:  
Zhotoviteľ je povinný na odovzdávanie a preberacie konanie pripraviť všetky nevyhnutné doklady, najmä:
  - 3.1 doklady osvedčujúce kvalitu prác (atesty, záručné listy)
  - 3.2 zápis o odovzdaní a prevzatí prác
  - 3.3 stavebný denník

## IX. Iné dohody

1. Počas realizácie prác zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody a nebezpečenstvá na uvedenom diele.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody a nebezpečenstvá spôsobené svojou činnosťou počas realizovania diela na okolitých pozemkoch, budovách, zariadeniach a porastoch a je povinný uviesť ich do pôvodného stavu.
3. Obstarávateľ pred nástupom na vykonanie prác zabezpečí zhotoviteľovi:
  - pripojenie na rozvod vody a elektriny. Náklady na spotrebovanú elektrinu uhradí dodávateľ.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky prípadné zásahy do objektu a zariadení spôsobené pri realizácii diela uviesť do pôvodného stavu kvalifikovaným pracovníkom.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie zásad bezpečnosti pri práci v súlade s ustanoveniami Zákonníka práce a od neho sa odvíjajúcich predpisov, vybaví svojich pracovníkov príslušnými ochrannými pracovnými pomôckami a zároveň zabezpečí výkon prác podľa ich druhu a charakteru tak, aby zodpovedali príslušným STN, ON a nadväzujúcim platným predpisom.
6. Zhotoviteľ je pre oblasť požiarnej ochrany povinný zabezpečiť dodržiavanie zákona č. 126/1985 Zb. ako vyplýva zo zmien a doplnkov.

## Záručná doba

1. Zhotoviteľ na vykonané práce dáva záruku na dobu 5 rokov a výrobky podľa záruky u výrobcov komponentov.
2. Do záruk nespádajú a zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené cudzím zásahom do namontovaného diela, prípadným menením kvality odovzdaného diela a neodborným prevádzkovaním diela.

## XI. Zverečnené dojednania

1. Zmluvu možno zrušiť alebo zmeniť len dohodou strán formou písomných dodatkov k nej.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z čoho dve obdrží obstarávateľ a dve zhotoviteľ.
3. Ostatné výslovne zmluvou neupravené právne vzťahy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými náležitosťami požadovanými vo vyhlásení súťaže a v súťažných podmienkach.
4. Kontaktnými adresami na korešpondenciu zmluvnej agentúry sú:

Zhotoviteľ: Ján Briatka BaB, s.r.o.  
Poštová 11  
972 26 Nitrianske Rudno

Obstarávateľ: Obecný úrad Valaská Belá  
Dedina I  
972 28 Valaská Belá

Vo Valaskej Belej dňa 12.06.2013

V Nitr. Rudne dňa 12.06.2013

  
za obstarávateľa



  
za zhotoviteľa

**JÁN BRIATKA BaB, s.r.o.**  
Poštová 11  
972 26 NITRIANSKE RUDNO  
IČO: 46557776  
IČ DPH: SK2023449681  
č.ú.: 4015684204/7500