

# ZMLUVA O DIELO č.0012012

Uzavretá podľa § 536 Obch.zák. a zákona č.18/1996 Z.z.o cenách

## Čl. 1 ZMLUVNÉ STRANY

Obec - Obecný úrad 872 26 Nitrianske Rudno 1	
Dňa: 2. 7. 2012	
Objedn. číslo: A/2012/1950	Registr. číslo: AS 4
Číslo zml.: A/2012/051	Štart. značka a lehota: 2-5
Prílohy:	Wpavuta: Maj. Cúcik

1.1. Objednávateľ : OBEC VALASKÁ BELÁ

Zastúpený : Ing. Miloš Cúcik  
starosta obce

Oprávnený jednat' :  
Vo veciach zmluvy :  
Vo veciach technických :  
Vo veciach realizácie diela :  
Vo veciach prevzatia diela : Alena Kováčová  
IČO : 00318531  
Bank.spojenie : VÚB Prievidza  
ČÚ : 16028382/0200

1.2. Zhotoviteľ : Ján Briatka BaB, s.r.o.  
Poštová 11  
972 26 Nitrianske Rudno

Zastúpený vo veciach zmluvných : Briatka Ján  
Zastúpený vo veciach technických : Briatka Ján  
IČO : 46557776  
DIČ : 2023449681  
Bankové spojenie : ČSOB -Prievidza  
ČÚ : 4015684204/7500

## Čl. 2 PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať stavebné práce oprave sociálnych zariadení a šatní v MŠ vo ValaskejBelej,okr.Prievidza.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná práce a dodávky v rozsahu ponukového rozpočtu a výkazu výmer. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet tejto zmluvy urobí v kvalite zodpovedajúcej kvalitatívnym podmienkam stanoveným STN, platným predpisom a dodrží technologické postupy predpísané pre jednotlivé druhy prác.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na vlastnú zodpovednosť.
- 2.4. Práce a dodávky nevykonané podľa rozpočtu nebudú vo faktúre účtované a práce a dodávky nad rámec ponuky vyplývajúce z nutnosti zrealizovať ich, aby dielo mohlo byť užívané k danému účelu, alebo vyžiadané objednávateľom ako práce navyše, budú riešené dodatkom k rozpočtu a ocenené rovnakou metódou ako predbežný návrh rozpočtu.

## Čl. 3 TERMÍN PLNENIA

- 3.1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nasledovnom plnení dodávky:  
termín zahájenia: 7-8 2012  
termín ukončenia: 7-8 2012
- 3.2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym vykonaním a odovzdaním objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade zistených väd a nedorobkov diela, objednávateľ predmet zmluvy neprevezme, ale spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené nedostatky a termín ich odstránenia. K protokolárnemu odovzdaniu a prevzatíu dôjde až po odstránení nedostatkov uvedených v zápise. Protokol zostaví zhotoviteľ.

## Čl. 4 CENA A PREDMET ZMLUVY

- 4.1. Cena na zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku I./1 tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č.18/1996 Zb. spôsobom tvorby ceny. Rozpočtované a vykonané práce budú ocenené systémom CenKros.
- 4.2. Podľa predloženého rozpočtu, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy o dielo, spracovaného zhotoviteľom Ján Briatka BaB,s.r.o, je cena vyčíslená na **8 407, 58 EUR**. Rozpočet sa skladá z dvoch častí.  
1: Práce a dodávky HSV a práce a dodávky PSV.
- 4.3. Cenu diela je možné meniť len riadne uzatvoreným písomným dodatkom k tejto zmluve, podpísaným obidvoma stranami.K zmene ceny môže prísť v priebehu plnenia z dôvodov:
  - nutnosti zrealizovania nepredvídaných prác technologicky nutných, ktoré nemohli byť vopred predpokladané,
  - nezrealizovania niektorých prác na žiadosť objednávateľa, realizáciou dodatočne objednávateľom požadovaných prác a dodávok.

## Čl. 5 FAKTURÁCIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na nasledovnom finančnom plnení:
  - 5.1.1. Podkladom pre úhradu vykonaných prác budú faktúry s prílohou – výkaz vykonaných prác a dodávok vystavené zhotoviteľom do 10 dní po ukončení prác, splatná 7 dní od doručenia – prevzatia objednávateľom.
  - 5.1.2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi po podpísaní tejto zmluvy zálohu.
  - 5.1.3. Konečnú faktúru zhotoviteľ vystaví do 10 dní od odovzdania a prevzatia diela, splatnosť je 7 dní od jej doručenia a prevzatia objednávateľom.

## Čl. 6 ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti podľa príslušných technických predpisov a noriem.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti, nedodržaním technologického postupu, prípadne nekvalitným vykonaním, alebo použitím nekvalitného materiálu.
- 6.3. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.
- 6.4. V prípade vady diela má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady, pričom zhotoviteľ začne s odstraňovaním vád do 10 dní od doručenia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom možnom termíne. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.

## Čl. 7 PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1. Ak zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy zistí skryté prekážky, ktoré realizáciu znemožňujú vykonať dohodnutým spôsobom, je povinný to bez zbytočného odkladu do 24 hodín oznámiť objednávateľovi a navrhnúť prípadné riešenie, ku ktorému sa objednávateľ vyjadrí do 3 pracovných dní. Ak tak neučiní, má sa za to, že s riešením súhlasí.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a je povinný sa riadiť ustanoveniami zákona o bezpečnosti pri práci č. 374/90 Z.z. a PO. Zhotoviteľ vedie od prevzatia staveniska až do odovzdania hotového diela stavebný denník. Na základe obchodných zvyklostí sa zmluvné strany dohodli, že pri vedení stavebného denníka sa budú riadiť ust. §30 toho času už zrušenej vyhlášky č. 104/1973 Zb. Uvedený text tejto vyhlášky, pokiaľ sa naň zmluvné strany odvolávajú, pokladajú zmluvné strany za súčasť tejto zmluvy.
- 7.3. K zápisom zhotoviteľa v stavebnom denníku sa poverení pracovníci objednávateľa vyjadria do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí. To isté platí aj pre zhotoviteľa. Povereními pracovníkmi zhotoviteľa sú: Briatka Ján

Poverenými pracovníkmi objednávateľa sú : Čavojský Jozef Kontrola prác bude riešená cez stavebný denník a zabezpečuje ju objednávateľ prostredníctvom svojich poverených pracovníkov. Títo sú oprávnení kontrolovať vykonávanie diela, spôsob jeho realizácie podľa dodanej a schválenej projektovej dokumentácie, právoplatného stavebného povolenia, dohodnutých podmienok touto zmluvou, technických noriem a iných právnych predpisov, ako aj v súlade s rozhodnutiami verejnoprávných orgánov.

7.4. Zhotoviteľ nahradí škody preukázateľne spôsobené jeho vinou na majetku a nehnuteľnostiach objednávateľa počas realizácie predmetu tejto zmluvy.

## Čl. 8 ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi 0,05 % z faktúrovanej čiastky za každý deň omeškania platby voči termínom dohodnutým v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi 0,05 % z faktúrovanej čiastky za každý deň omeškania platby termínov dohodnutých v tejto zmluve.

## Čl. 9 OSTATNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Zmluva je uzatvorená podpisom oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.
- 9.2. Meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné len ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.3. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu si ponechá zhotoviteľ a jednu objednávateľ.
- 9.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za:
  - vady vzniknuté opotrebovaním v čase poskytnutej záruky
  - poškodenie spôsobené vonkajšími vplyvmi, napr. živelnými pohromami, požiarom a podobne,
  - vady spôsobené neodbornou obsluhou, zásahmi tretích osôb v priebehu záručnej lehoty bez vedomia zhotoviteľa.
- 9.5. Zmeny v zmluve nie je možné uskutočňovať škrtním alebo prepisovaním.
- 9.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa.

V Nitrianskom Rudne dňa 29.6.2012



.....  
za objednávateľa

**JÁN BRIATKA BaB, s.r.o.**

Poštová 11

972 26 NITRIANSKE RUDNO

IČO: 46557776

IČ DPH: SK2023449681

č.ú.: 40156842047500

.....  
za zhotoviteľa