

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

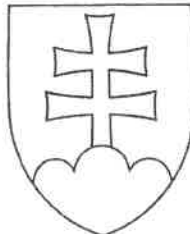
G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

Číslo spisu

OU-PD-PLO1-2024/002980-001

Prievidza

31. 01. 2024



4	Obec - Obecný úrad 872 28 Valaská Belá 1
Dátum 2.2. 2024	
Číslo záznamu: 468/2024	Číslo spisu: OU/UB/301/2024/47
Prílohy:	Vybavuje:

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Valaská Belá

Výrok

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako orgán príslušný ku konaniu v zmysle zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

n a r i a ě u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v zmysle § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách v katastrálnom území Valaská Belá, z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, nakoľko je potrebné usporiadať vlastnícke a užívacie pomery a odstrániť prekážky ich výkonu vyvolané historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona o pozemkových úpravách.

Odôvodnenie

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Uznesením vlády SR č. 29/2024 zo dňa 18.01.2024 bol schválený zoznam katastrálnych území, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách. Správny orgán nariaďuje prípravné konanie z vlastného podnetu pre vládou schválené katastrálne územia vo svojom územnom obvode, do ktorého spadá pod poradovým č. 30 v schválenom zozname katastrálne územie Valaská Belá, číslo kat. územia 867195, obec Valaská Belá, okres Prievidza, Trenčiansky kraj.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav, zistiť záujem vlastníkov o pozemkové úpravy. Správny orgán zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav, vykoná potrebné zisťovanie, rokovania a zriadi prípravný výbor.

Pozemkové úpravy sa vykonávajú spravidla naraz pre celé katastrálne územie (zvyčajne mimo zastavaného územia obce), ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Ak to nebráni účelu pozemkových úprav alebo ak je to v záujme jeho dosiahnutia, môže sa obvod pozemkových úprav určiť inak, čo znamená, že niektoré pozemky nemusia byť do obvodu pozemkových úprav zahrnuté.

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode pozemkových úprav, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv k nehnuteľnostiam v obvode pozemkových úprav sú účastníkmi konania. Účastníkmi

OU-PD-PLO1-2024/002980-0005378/2024

konania sú aj fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť dotknuté pozemkovými úpravami.

Správny orgán zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia tohto nariadenia.

Pozemkové úpravy sa začínajú až samotným rozhodnutím o nariadení pozemkových úprav. Okresný úrad vydá rozhodnutie o nariadení pozemkových úprav v zmysle § 8 zákona o pozemkových úpravách na základe výsledkov prípravného konania a po oznámení od Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR Bratislava o úspešnom verejnom obstarávaní na zhotoviteľa pozemkových úprav a zabezpečení financovania.

Poučenie

Nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách oznamuje tak, že sa vyvesí v dotknutých obciach (ich miestnych častiach) na verejne prístupnom mieste po dobu 30 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 30 dní, na webovom sídle správneho orgánu a na Centrálnej úradnej evidencnej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Príloha:

- Obvod pozemkových úprav v kat. území Valaská Belá

Ing. Ján Kulich
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10123

Doručuje sa

Obec Valaská Belá, Dedina 1, 972 28 Valaská Belá, Slovenská republika

Na vedomie

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica 1

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor, G. Švéniho 3/H, 971 01 Prievidza 1

Vyvesené dňa 2.2.2024

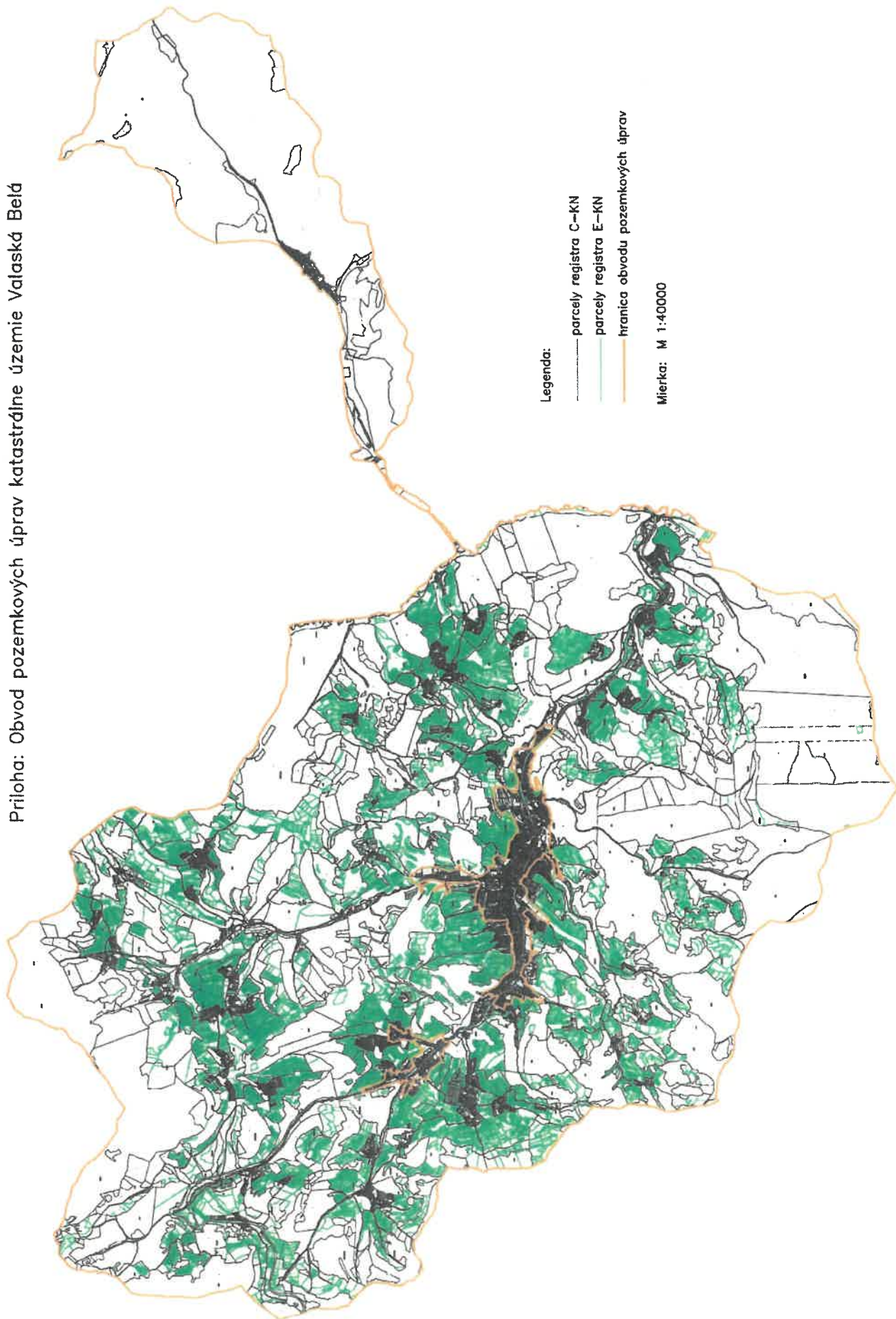
podpis



Zvesené dňa

podpis

Príloha: Obvod pozemkových úprav katastrálne územie Valaská Beľá



OU-PD-PLO1-2024/002980-0005378/2024-P001