



4	
Obec - Obecný úrad 972 28 Valaská Belá 1	
Dátum 16. 8. 2023	
Číslo záznamu: 2462/2023	Číslo spisu: OU VB/1215/2023
Prílohy:	Vybavuje: RNDr.

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trenčín

OU-TN-OSZP3-2023/039360-003RNDr. Daniela Bútorová/675

11. 08. 2023

Vec

Územný plán obce Dolná Poruba - oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu

Obstarávateľ, obec Dolná Poruba, Dolná Poruba 61, 914 43 Dolná Poruba, doručil dňa 09. 08. 2023 Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente (ďalej len „oznámenie“) „Územný plán obce Dolná Poruba“ spolu so zadaním na územný plán, ktoré Vám podľa § 6 ods. 2 písm. c) zákona ako dotknutej obci zasielame.

Žiadame Vás, aby ste súčasne podľa § 6 ods. 5 zákona ako dotknutá obec informovali do troch pracovných dní od doručenia oznámenia verejnosť spôsobom v mieste obvyklým spolu s informáciou, kde možno do oznámenia nahliadnuť, robiť z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

Oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Vaše písomné stanovisko k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona, vrátane informácie o dobe a o spôsobe zverejnenia oznámenia, žiadame doručiť na adresu: Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, najneskôr do 15 dní od jeho doručenia. Zároveň si Vás dovoľujeme požiadať o zaslanie stanoviska aj v elektronickej podobe na e-mail: daniela.butorova@minv.sk.

Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu v súlade s § 6 ods. 6 zákona do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené, na adresu: Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.

Oznámenie spolu so zadaním sú zároveň zverejnené aj na:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-dolna-poruba>

Podľa § 63 zákona je možné v prípade potreby vykonať konzultácie počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu. Miesto konania konzultácií: Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, kontaktná osoba: RNDr. Bútorová.

Príloha

Oznámenie 1x

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TN-OSZP3-2023/039360-003

Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 9, 018 41 Dubnica nad Váhom 1
Obec Horná Poruba, Horná Poruba, 018 35 Horná Poruba
Obec Valaská Belá, Dedina 1, 972 28 Valaská Belá
Obec Čierna Lehota, okres Bánovce nad Bebravou, Čierna Lehota 154, 956 53 Slatina nad Bebravou
Obec Šípkov, Šípkov, 956 53 Šípkov
Obec Slatinka nad Bebravou, Slatinka nad Bebravou 103, 956 53 Slatinka nad Bebravou
Obec Krásna Ves, Krásna Ves 142, 956 53 Krásna Ves
Obec Omšenie, Omšenie 330, 914 43 Omšenie

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

**podľa § 5 a prílohy č. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Dolná Poruba

2. Identifikačné číslo:

00311499

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Dolná Poruba, 914 43 Dolná Poruba 61

4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, e-mail:

Ing. Zuzana Vániová, starostka obce, Obecný úrad Dolná Poruba, 914 43 Dolná Poruba 61
tel. 032/ 659 72 57, e-mail: obec@dolnaporuba.sk

5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, e-mail:

Ing. Zuzana Vániová, starostka obce, Obecný úrad Dolná Poruba, 914 43 Dolná Poruba 61
tel. 032/ 659 72 57, e-mail: obec@dolnaporuba.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov strategického dokumentu:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÁ PORUBA

2. Charakter:

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia (ÚPD) spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Podlieha povinnému posudzovaniu v zmysle metodického usmernenia MŽP SR a MDV SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele:

Cieľom pripravovaného Územného plánu obce Dolná Poruba bude v zmysle ustanovení § 1 stavebného zákona komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území.

Špecifické ciele návrhu rozvoja územia obce Dolná Poruba v rámci územného plánu obce sú formulované nasledovne:

- navrhnúť komplexnú koncepciu rozvoja obce, ktorá sa bude zaoberať otázkami rozvoja bývania, ako aj rekreácie a cestovného ruchu, podnikateľských aktivít, vrátane zosúladenia jednotlivých urbanistických funkcií
- definovať optimálnu kompozično-priestorovú organizáciu obce, zachovávajúcu jedinečnosť a identitu obce, ktorá bude vychádzať z princípov udržateľného rozvoja a zohľadňovať požiadavky ochrany prírody a životného prostredia
- navrhnúť odstránenie deficitov verejného dopravného a technického vybavenia (najmä vybudovanie kanalizácie)
- stanoviť zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia, ako aj ďalších zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability
- stanoviť časovú koordináciu činností v území - stanovením návrhového obdobia územného plánu obce, rozčlenením návrhov do viacerých návrhových etáp, resp. výhľadovej etapy

4. Obsah (osnova):

- textová a grafická časť v rozsahu podľa vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

5. Uvažované variantné riešenia:

Rozsah problémov a predpokladaného rozvoja umožňuje jednoznačné riešenia, bez nutnosti overovania variantných riešení, v zmysle §21 ods. 2 stavebného zákona nie je potrebné spracovať koncept pre obce s menej ako 2000 obyvateľmi.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania Územného plánu obce Dolná Poruba bude pozostávať z nasledovných etáp:

- 1. prípravné práce: 1Q 2023
- 2. prieskumy a rozbor: 2Q 2023
- 3. zadanie, vrátane prerokovania a schvaľovania: 2-3Q 2023
- 4. návrh ÚPD, vrátane prerokovania: 2-3Q 2024 (predpoklad)
- 5. schválenie ÚPD, čistopis ÚPD: 4Q 2024 (predpoklad)

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

- Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja v platnom znení
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Dolná Poruba - programovacie obdobie 2015 – 2024
- Stratégia rozvoja vidieka TSK na roky 2013 – 2023
- územné plány okolitých obcí: Územný plán mesta Dubnica nad Váhom, v znení zmien a doplnkov, Územný plán obce Omšenie, Územný plán obce Valaská Belá, v znení zmien a doplnkov

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

- Obec Dolná Poruba

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPD
- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

V procese spracovania ÚPD budú použité:

- všetky dostupné poznatky o území získané v rámci prípravných prác, vrátane požiadaviek dotknutých orgánov
- požiadavky a rozvojové zámery obce Dolná Poruba, verejnosti, fyzických a právnických osôb, správcov zariadení technickej a dopravnej infraštruktúry
- príslušné právne predpisy a normy
- nadradená územnoplánovacia dokumentácia a iné koncepčné dokumenty

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom plánovacieho procesu bude schválený nový územný plán obce Dolná Poruba, vrátane záväznej časti riešenia, vyhlásenej formou VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Vplyvy na životné prostredie budú stanovené v etape spracovania návrhu územného plánu.

Predpokladané vplyvy, resp. zámery¹ s predpokladanými vplyvmi:

- návrh rozšírenia zastavaného územia a záber poľnohospodárskej pôdy
- mierny rast počtu obyvateľov obce (k úrovni cca 1000 – 1100 obyvateľov)
- návrh dobudovania technickej infraštruktúry (vrátane kanalizácie, plynofikácie)
- návrh dobudovania dopravnej infraštruktúry (vrátane cyklotrás)
- stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia pre územie so zástavbou (existujúcou a navrhovanou), pre voľnú krajinu
- určenie regulatívov priestorového usporiadania (vrátane prípustnej výšky a intenzity zástavby)
- návrh sústavy opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia a ochrany prírody a krajiny

Žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery sa nepredpokladajú.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Nepredpokladajú sa negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva.

Potenciálne pozitívne vplyvy na obyvateľstvo bude mať záväzná regulácia funkčného využitia a priestorového usporiadania územia (nepriame vplyvy), ako aj návrhy opatrení a investícií v oblasti verejného dopravného a technického vybavenia.

5. Vplyv na chránené územia:

V riešenom území sa koncentrujú záujmy ochrany prírody. Južne a východne od zastavaného územia sa rozprestierajú chránené územia sústavy Natura 2000 – chránené vtáčie územie SKCHVU028 Strážovské vrchy a územie európskeho významu SKUEV0274 Baske. Hranice SKCHVU028 a SKUEV0256 sa v riešenom území prekrývajú. S riešením územím ďalej hraničí SKUEV0256 Strážovské vrchy. Okrem toho sa tu nachádza maloplošné chránené územie – prírodná rezervácia (PR) Pod Homôľkou. Okrajovo do riešeného územia zasahuje chránená krajinná oblasť (CHKO) Strážovské vrchy. Riešené územie je súčasťou chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd – CHVO Strážovské vrchy.

V návrhu územného plánu obce Dolná Poruba sa podľa Zadania požaduje „rešpektovať chránené územia - CHKO Strážovské vrchy, SKUEV0274 Baske, SKUEV0256 Strážovské vrchy, SKCHVU028 Strážovské vrchy, PR Pod Homôľkou, navrhovanú PR Slopský vrch“. Nepredpokladajú sa preto vplyvy na chránené územia

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

- nepredpokladajú sa

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

- nepredpokladá sa

1 Podrobnejšie v požiadavkách na riešenie v Zadaní na územný plán obce Dolná Poruba

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:

- dotknutá verejnosť podľa §6a, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predovšetkým občania obce, vlastníci pozemkov v k.ú. Dolná Poruba)

2. Zoznam dotknutých subjektov:

2.1 Dotknuté orgány štátnej správy

- Ministerstvo dopravy SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, Odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
- Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica

2.2 Dotknutý samosprávny kraj

- Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie investícií, životného prostredia a územného plánovania, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

2.3 Dotknuté obce

- Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
- Obec Horná Poruba, 018 35 Horná Poruba 39
- Obec Valaská Belá, 972 28 Valaská Belá 1
- Obec Čierna Lehota
- Obec Šípkov, 956 53 Šípkov 141
- Obec Slatinka nad Bebravou, 956 53 Slatinka nad Bebravou 103
- Obec Krásna Ves, 956 53 Krásna Ves 142
- Obec Omšenie, 914 43 Omšenie 330

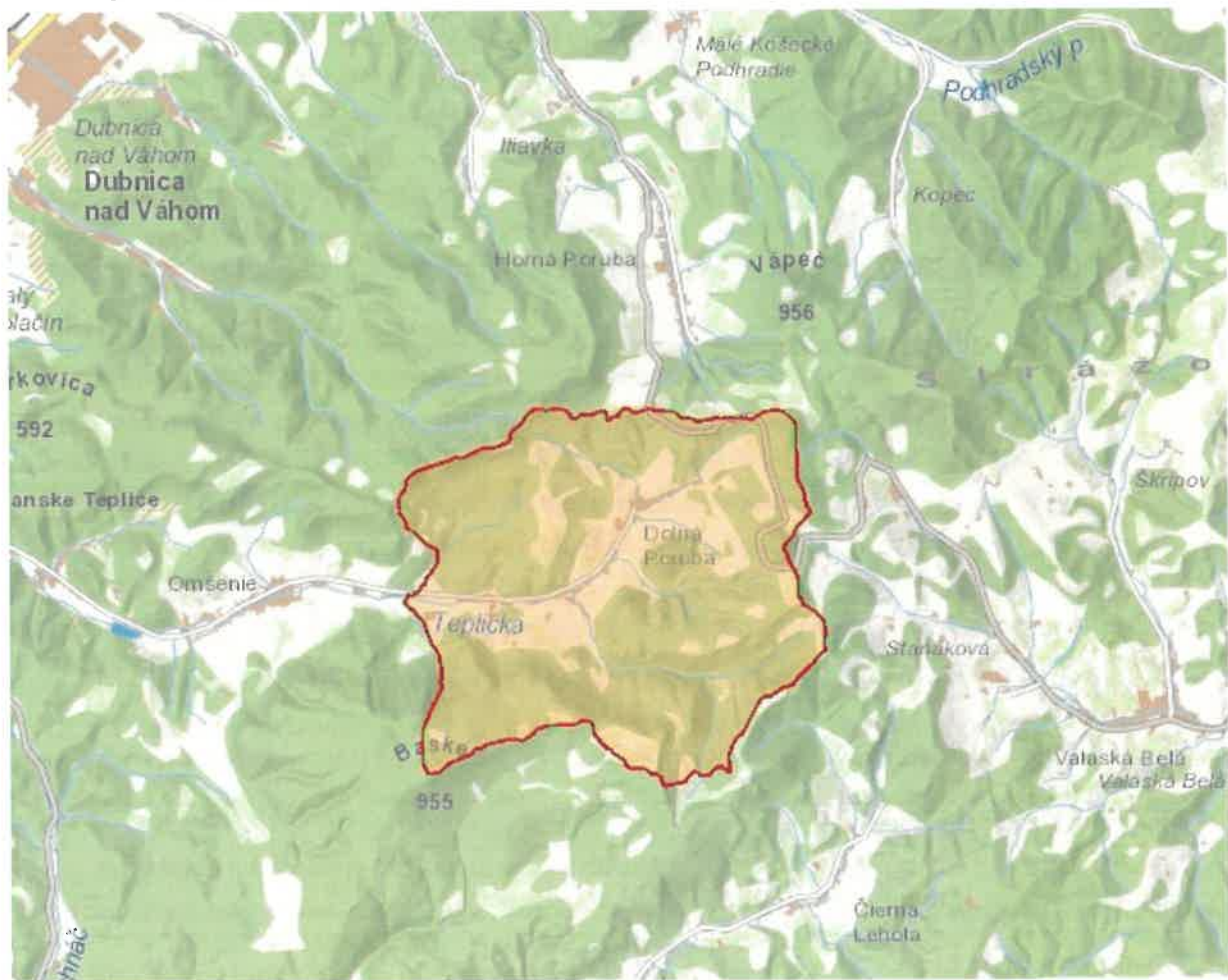
3. Dotknuté susedné štáty:

- žiadne

V. Doplnujúce údaje

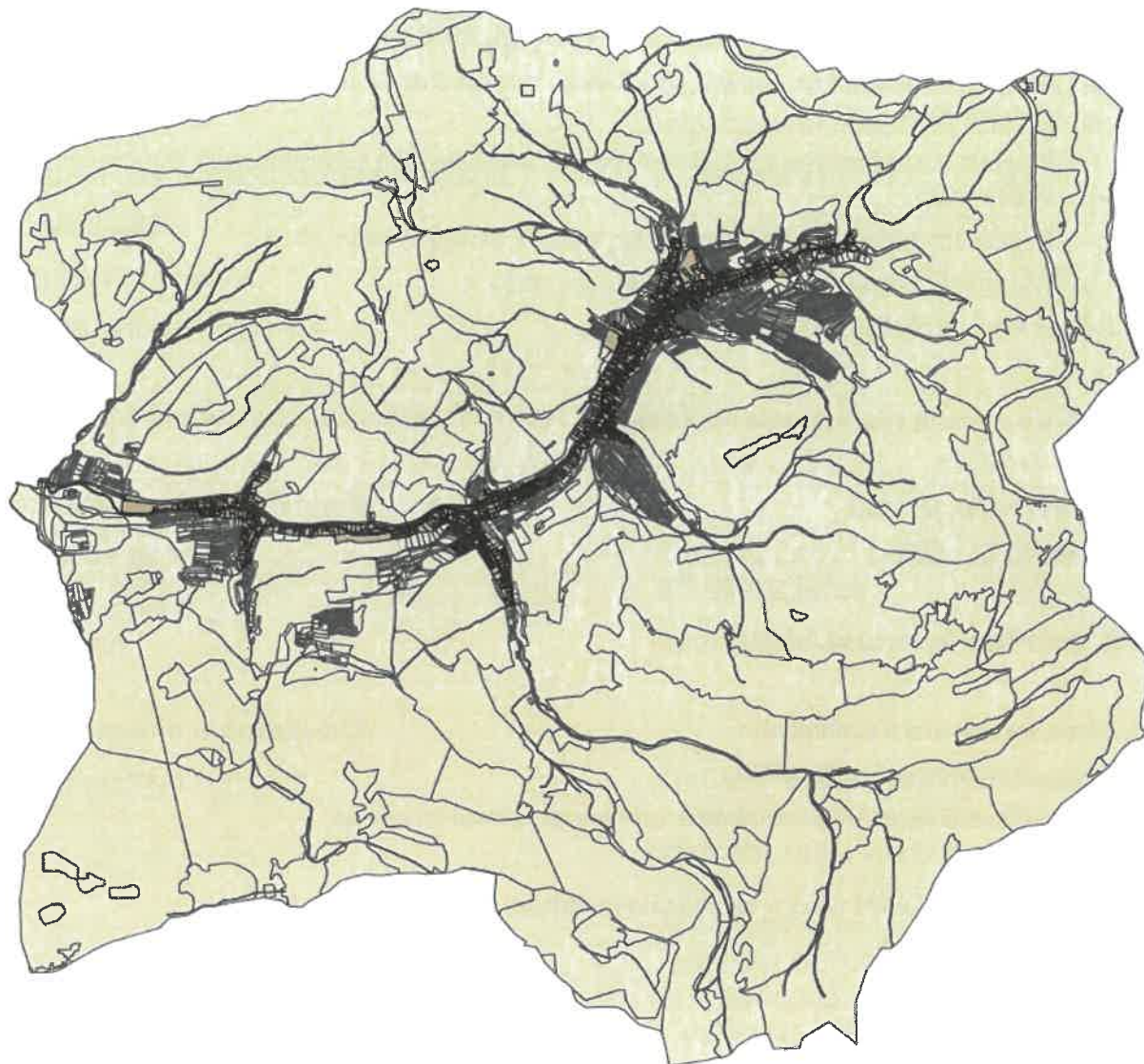
1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Obr. 1 Vymedzenie riešeného územia pre Územný plán obce Dolná Poruba – širšie vzťahy



Podklad: ZBGIS

Obr. 2 Vymedzenie riešeného územia pre Územný plán obce Dolná Poruba – celé katastrálne územie Dolná Poruba, s vyznačením zastavaného územia obce



Podklad: katastrálna mapa

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Atlas krajiny SR
- Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja v platnom znení
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Dolná Poruba - programovacie obdobie 2015 – 2024
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja na roky 2013 – 2023
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trenčín, 2013
- Zadanie na územný plán obce Dolná Poruba, 2023

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Dolnej Porube, júl 2023

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpísom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Ing. Zuzana Vániová
starostka obce