

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní časti nebytového priestoru
v zmysle § 5 ods. 4, 5 Zásad hospodárenia s majetkom obce Valaská Belá v platnom znení

Prenajímateľ: Obec Valaská Belá, v zastúpení starostom obce Ing. Milošom Cúcikom
IČO: 00318531
DIČ: 2021211830
Valaská Belá č. 1

a

Nájomca: Názov, meno: **ECO produkt, s. r. o.**
Adresa: **Mostová 2, 811 02 Bratislava**
IČO: **45502471**
uzavreli v zmysle § 663 Občianskeho zákonníka v platnom znení túto

n á j o m n ú z m l u v u

1. Prenajímateľ dáva touto nájomnou zmluvou za odplatu do dočasného užívania časti nebytového priestoru – sálu **Kina Slovan**.
2. Nájomca prehlasuje, že sa oboznámil so stavom prenajatých priestorov a preberá ich v tomto stave.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať predpisy BOZP a požiarnej ochrany, o ktorých bol poučený.
4. Nájomca je povinný udržiavať prenajaté priestory v riadnom stave a zaväzuje sa zdržať akejkol'vek činnosti, ktorá by viedla k vzniku škody na prenajatom majetku. V prípade vzniku škody sa zaväzuje túto v plnom rozsahu uhradiť.
5. Výška nájomného sa riadi podľa stanovených Pravidiel prenajímania príslušným orgánom obce Valaská Belá.
6. Splatnosť nájomného do: **16.11.2023**
7. Dátum konania účelu, na ktorý bol nebytový priestor prenajatý:
8. Výška nájomného bola stanovená vo výške: **13 €**
9. Nájomca preberá zodpovednosť za prenajaté priestory dňom odovzdania kľúčov, až do odovzdania kľúčov poverenému zamestnancovi a po skontrolovaní nebyt. priestoru povereným zamestnancom.
Odo dňa: **16.11.2023** Do: **16.11.2023**
10. Nájomcovi bude účtovaná výška nájomného len za tú dobu, na ktorú sa časť nebytového priestoru prenajala, t. j. na dobu trvania účelu prenájmu.
11. Nájomca má nárok na užívanie nebytového priestoru, okrem doby trvania účelu prenájmu, len na čas nevyhnutný na prípravu priestoru na zapožičaný účel (napr. oslava) a následne uvedenie nebytového priestoru do pôvodného stavu.
12. Nižšie podpísaná dotknutá osoba dávam súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle § 5 písm. a) a v zmysle § 14 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov NARIADENIE EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), účinné od 25.05.2018.
13. Nájomca sa zaväzuje a je povinný zabezpečiť a dodržiavať počas trvania akcie hygienické a protiepidemické opatrenia.
11. Zmluva bola obidvomi stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu podpísaná. Druhá zmluvná strana súhlasí so zverejnením zmluvy.

Vo Valaskej Belej, dňa **16. 11. 2023**

p r e n a j í m a t e ľ

n á j o m c a