

OBEC
2022/1547/2022/S

Darovacia zmluva

UZATVORENÁ PODĽA § 628 A NASL. OBČIANSKEHO ZÁKONNÍKA

ktorú uzatvorili

I. Zmluvné strany

Anna Dušičková, rod. Poláková, nar. [redacted]
trvalé bydlisko Valaská Belá 344, Valaská Belá, PSČ 972 28, občianka SR
ako **darkyňa**

a

Obec Valaská Belá, IČO 00318531
Sídlo: Valaská Belá 1, 972 28 Valaská Belá
Zastúpená starostom obce: Ing. Milošom Cúcikom
ako **obdarovaná**

za nasledovných podmienok

II. Predmet zmluvy

Darkyňa je spoluvlastníčkou nehnuteľnosti, zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Prievidzi, katastrálny odbor, v k. ú. **Valaská Belá**, ktorá je predmetom prevodu nasledovne:

LV č. 6660:

parcely E KN:

- pozemok parc. č. 787, trvalý trávny porast o výmere 297 m²
darkyňa pod B 1 - spoluvlastnícky podiel 6720/53760

Darkyňa bezplatne a dobrovoľne daruje svoj spoluvlastnícky podiel 6720/53760 z uvedenej nehnuteľnosti obdarovanej tak, ako je uvedené v článku II. tejto zmluvy.

Obdarovaná Obec Valaská Belá s vďakou preberá uvedenú nehnuteľnosť v darovanom podiele 6720/53760 do svojho vlastníctva.

III. Poplatky

Zmluvné strany sa dohodli, že poplatkové povinnosti a náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude znášať obdarovaná Obec Valaská Belá.

IV. Technický a právny stav nehnuteľností

Obdarovanej je dobre známy technický stav darovanej nehnuteľnosti, nenamieta žiadne vady darovanej nehnuteľnosti a túto preberá do svojho vlastníctva.

Darkyňa prehlasuje, že nehnuteľnosť nemá žiadne vady, na ktoré by mala obdarovanú osobitne upozorniť.

Obdarovanej je známy tiež právny stav darovanej nehnuteľnosti.

V. Nadobudnutie vlastníctva

Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že právne účinky zmluvy nastávajú dňom, keď Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor rozhodne o vklade vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra. Platnosť táto zmluva nadobudne dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke obce.

VI. Zápis do katastra nehnuteľností

Účastníkmi darovacej zmluvy bolo dohodnuté, že **vlastníkom** nehnuteľnosti uvedenej v článku II. tejto zmluvy v k. ú. **Valaská Belá** sa stáva v uvedenom spoluvlastníckom podiele obdarovaná:

Obec Valaská Belá, IČO 00318531
Sídlo: Valaská Belá 1, 972 28 Valaská Belá

LV č. 6660:

parcela E KN:

- pozemok parc. č. 787, trvalý trávny porast o výmere 297 m²
spoluvlastnícky podiel 6720/53760

Zmluvné strany splnomocňujú zástupcu obdarovanej obce Ing. Miloša Cúcika na podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a vykonanie opravy prípadných chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností, ak takéto zmluva po podaní návrhu na vklad obsahuje dodatkom k zmluve (§ 42 ods. 4 katastrálneho zákona).

Ing. Miloš Cúciik svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že splnomocnenie prijíma.

VII. Odstúpenie od zmluvy

Obdarovaná obec má právo odstúpiť od tejto zmluvy, ak sa vyskytne príčina, pre ktorú nebude povolený vklad vlastníckeho práva v prospech obdarovanej do katastra nehnuteľností.

Odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku ruší a zmluvné strany sú povinné vrátiť si bez zbytočného odkladu všetko, čo si na základe tejto zmluvy plnili.

VIII. Závěrečné ustanovenia

Zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch. Dvakrát pre účel vkladu do katastra nehnuteľností, jedenkrát pre darcyňu a jedenkrát pre obdarovanú obec.

Táto zmluva bola vypracovaná podľa vôle účastníkov, nimi riadne prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

Právny úkon uzavretia darovacej zmluvy je urobený slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne.

Účastníci prehlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony.

Valaská Belá, dňa 7.07.2022

Darcyňa:

[Redacted signature area]

Anna Dušičková
úradne osvedčený podpis

Obdarovaná Obec Valaská Belá:



[Redacted signature area]

Ing. Miloš Cúcik