

Nájomná zmluva č. 1/2022

Prenajímateľ : Obec Valaská Belá
Valaská Belá č.1, PSČ : 972 28
v zastúpení starostom obce Ing. Milošom Cúcikom
IČO: 00318531 DIČ: 2021211830
Bankové spojenie : č. ú. : 16028382, VÚB : 0200

Nájomca : Bednarczyk Dominik Wojciech

Stará Ľubovňa

sa na základe ust. obchodného zákonníka a na základe ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka dohodli takto:

Prenajímateľ je oprávnený prenajímať trhovú miestu jednotlivým nájomcom. Nájomca sa zaväzuje užívať trhovú miestu, rešpektovať a dodržiavať platné právne predpisy – zákon 455/91 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, zákon č. 250/2007 Z.z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákon č. 178/98 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v znení neskorších predpisov a zákon 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, VZN č.3 / 2015 o Trhovom poriadku Obce Valaská Belá .

Táto zmluva sa uzatvára na dobu od podpisu zmluvy do 31.12.2022

Výška nájomného je 10,- eur / trhovú deň

V prípade hrubého porušenia podmienok tejto zmluvy, alebo trhového poriadku, môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť. Za hrubé porušenie podmienok sa považuje najmä nezaplatenie nájomného riadne a včas, prenechanie trhového miestu tretej osobe, nedodržanie povinnosti nájomcu udržiavať čistotu a poriadok.

Prenajímateľ nezodpovedá za tovar uložený na trhovom miestu. Za prípadné škody, ktoré vznikli v dôsledku činnosti nájomcu zodpovedá výlučne nájomca.

Zmluvu môže ukončiť každá zo zmluvných strán písomnou výpoveďou. Výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom a vedomí si jej právnych následkov túto podpisujú.

Vo Valaskej Belej 23.12.2022

za prenajímateľa :



za nájomcu: