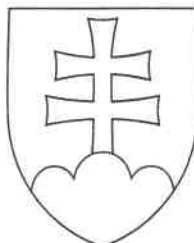


OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN
ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY
Oddelenie štátnej stavebnej správy
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Číslo spisu
OU-TN-OVBP2-2021/030607-002

Trenčín
08. 11. 2021



4	Obec - Obecný úrad 972 28 Valaská Belá 1	
Dátum 15. 11. 2021		
Číslo zápisnice 3016/2021	Číslo spisu: OcÚ VB/1640/2021/UP	
Prílohy:	Výbavuje:	

Rozhodnutie

o odvolaní - verejná vyhláška

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie o odvolaní proti rozhodnutiu obce Valaská Belá o umiestnení stavby "Prístrešky hotových výrobkov" pre navrhovateľa VALBEL, s.r.o., Jesenského 618/29, 972 01 Bojnice, IČO 52 144 186

Neznámym účastníkom konania – domnelým dedičom po zomrelých: Matilda Matiesková, Martin Kršák, Štefan Vrtík, Emília Vrtíková a Peter Javorček sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, rozhodnutie sa zároveň zverejňuje na webovom sídle úradu <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=12&odbor=8&sekcia=uradna-tabula#popis>, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli a na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v dotknutej obci Valaská Belá.

Dátum vyvesenia: 15. 11. 2021

Dátum zvesenia:

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky:



Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame dotknutú obec Valaská Belá, aby bezodkladne oznámili skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto rozhodnutia Okresné mu úradu Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky.

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky (ďalej len „odvolací orgán“), ako správny orgán príslušný podľa článku I § 4 ods. 1 písm. b) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ust. § 118 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s § 9 ods. 1 a ods. 14 a 15 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, preskúmal v súlade s ustanovením § 59 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) odvolaním, ktoré podal účastník konania Július Kuna, Valaská Belá č. 398 (ďalej len „odvolateľ“), napadnuté rozhodnutie zo dňa 22.6.2021 č. sp. OcÚVB/1161/2021/UP, 152/2021/SOÚ vydané správnym orgánom, obcou Valaská Belá (ďalej len „prvostupňový orgán“).

Na základe tohto preskúmania a výsledkov konania o odvolaní podľa § 59 ods. 2 správneho poriadku odvolací orgán

odvolanie zamieta

a prvostupňové rozhodnutie

č. OcÚVB/1161/2021/UP, 152/2021/SOÚ, vydané dňa 22.6.2021 obcou Valaská Belá,
(ďalej len „prvostupňové rozhodnutie“)

potvrďuje.

Odôvodnenie

Prvostupňový orgán ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona vydal dňa 22.6.2021 prvostupňové rozhodnutie, ktorým na základe návrhu navrhovateľa VALBEL, s.r.o., Jesenského 618/29, 972 01 Bojnice, IČO: 52144186, rozhodol o umiestnení stavby pod názvom „Prístrešky hotových výrobkov“ na pozemku parc. č. 13311/3 v katastrálnom území Valaská Belá.

Prvostupňovým rozhodnutím sa umiestňujú dva prístrešky hotových výrobkov ako jednopodlažné regálové systémy, opláštené trapézovým plechom, umiestnené v rámci jestvujúceho priemyselného areálu. Prístrešky sú staticky nezávislé na sebe v tesnej blízkosti, „Prístrešok 1 SO 301.1“ so zastavanou plochou 746,27 m² s pôdorysnými rozmermi 41,26 x 18,09 m a „Prístrešok 2 SO 301.2“ s plochou 623,28 m² s pôdorysnými rozmermi 34,46 x 18,09 m.

Dňa 30.4.2021 podal navrhovateľ návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.

Dňa 12.5.2021 oznámil prvostupňový orgán listom č. OcÚVB/1161/2021/UP, 152/2021/SOÚ začatie konania o umiestnení stavby, upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním a oznámil účastníkom konania, že môžu svoje námietky uplatniť písomne alebo na uvedenom telefónnom čísle a e-maile najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Dňa 22.6.2021 vydal prvostupňový orgán prvostupňové rozhodnutie, ktorým rozhodol o umiestnení stavby.

Proti prvostupňovému rozhodnutiu podal odvolateľ v zákonnej lehote odvolanie. V odvolaní uviedol, že nesúhlasí s umiestnením prístreškov v blízkosti rodinných domov z dôvodu rušenia hlučnosťou pri manipulácii s bedničkami. Poukázal na kompresor v blízkosti rodinného domu, ktorý je hlučný.

Prvostupňový orgán upovedomil dňa 17.8.2021 pod č. OcÚVB/1378/2021/UP, 94/2021/SOÚ podľa § 56 správneho poriadku ostatných účastníkov konania o podanom odvolaní a umožnil im vyjadriť sa k podanému odvolaniu do 8 dní odo dňa doručenia upovedomenia. K podanému odvolaniu sa vyjadril navrhovateľ.

Podľa § 59 ods. 1 správneho poriadku odvolací orgán preskúma napadnuté rozhodnutie v celom rozsahu; ak je to nevyhnutné, doterajšie konanie doplní, prípadne zistené vady odstráni. Ak sú pre to dôvody, odvolací orgán rozhodnutie zmení alebo zruší, inak odvolanie zamietne a rozhodnutie potvrdí. Pokiaľ je to vhodnejšie najmä z dôvodov rýchlosti alebo hospodárnosti, rozhodnutie zruší a vec vráti správne orgánu, ktorý ho vydal, na nové prejednanie a rozhodnutie.

Odvolací orgán po preskúmaní odvolaním napadnutého rozhodnutia a s ním súvisiaceho spisového materiálu v celom rozsahu, posúdení podaného odvolania a na základe výsledku vlastného zisťovania a hodnotenia dôkazov v konaní o odvolaní, súčasťou ktorých bolo porovnanie s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, nezistil dôvody na zrušenie prvostupňového rozhodnutia a odvolanie odvolateľa zamietol.

K návrhu stavby boli vydané súhlasné záväzné stanoviská dotknutých orgánov :

- Okresný úrad Prievidza, Odbor starostlivosti o životné prostredie:
úsek štátnej vodnej správy
úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny
úsek štátnej správy odpadového hospodárstva
- Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Prievidza
- Slovak Telekom, a.s., Bratislava
- Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina

- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Banská Bystrica

K dôvodom odvolateľa odvolací orgán uvádza, že nie sú opodstatnené.

Navrhovaná stavba je v súlade so záväznou časťou Územného plánu obce Valaská Belá, schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva vo Valaskej Belej č. 406/2018 zo dňa 20.9.2018 a vyhláseného Všeobecne záväzným nariadením č. 4/2018 zo dňa 20.9.2019, v zmysle ktorého má byť umiestnená v časti územno-priestorového celku 1.17, určeného na funkčné využitie ako výrobné územie – plochy obchodno-výrobných prevádzok a technické zariadenia. Rodinný dom odvolateľa je od najbližšieho okraja stavby vzdialený približne 80 m. Pozemok parc. č. 13311/3 pod navrhovanou stavbou je od obytnej zóny rodinných domov na západnej strane oddelený jestvujúcim zeleným izolačným pásom. K umiestneniu stavby sa vyjadril súhlasne Regionálny úrad verejného zdravotníctva v záväznom stanovisku č. B/2021/402-PPL/1824 zo dňa 7.4.2021, v ktorom je uvedené, že pri dodržaní plánovaných postupov nepredpokladá negatívny vplyv stavby na okolité prostredie. Kompresor, ktorým dôvodil odvolateľ, nie je predmetom tohto konania.

Na základe vyššie uvedených dôvodov rozhodol v predmetnej veci odvolací orgán tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť dorúčením v časovom slede poslednému účastníkovi konania.

Poučenie

Toto rozhodnutie je podľa § 59 ods. 4 správneho poriadku konečné a nemožno sa proti nemu ďalej odvolať. Rozhodnutie o odvolaní po nadobudnutí právoplatnosti možno preskúmať súdom na základe žaloby podľa Správneho súdneho poriadku.

Ing. Milan Petrik
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

Obec Valaská Belá, Dedina 1, 972 28 Valaská Belá, Slovenská republika
Obec Valaská Belá, Dedina 1, 972 28 Valaská Belá, Slovenská republika
Vladimír Kršák, Valaská Belá 488, 972 28 Valaská Belá, Slovenská republika
VALBEL s. r. o., Jesenského 61829, 972 01 Bojnice, Slovenská republika
Stanislav Gramblička, Valaská Belá 281, 972 28 Valaská Belá, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Pavína Krpelanová, Valaská Belá 493, 972 28 Valaská Belá, Slovenská republika
Jozef Krpelan, Valaská Belá 493, 972 28 Valaská Belá, Slovenská republika
Pavel Vrtík, Valaská Belá 307, 972 28 Valaská Belá, Slovenská republika
Ján Golej, Šulekova ulica 869/23, 971 01 Prievidza, Slovenská republika
Peter Slugeň, Valaská Belá 158, 972 28 Valaská Belá, Slovenská republika
Ing. Anton Cyprian, Centrum I. 28/63, 018 41 Dubnica nad Váhom, Slovenská republika
Anton Slugeň, Valaská Belá 118, 972 28 Valaská Belá, Slovenská republika
Helena Krajčiová, Trenčianska 82/21, 018 51 Nová Dubnica, Slovenská republika
Vladimíra Cibulková, Komenského sady 54/21, 018 51 Nová Dubnica, Slovenská republika
Július Kuna, Valaská Belá 398, 972 28 Valaská Belá, Slovenská republika
Viera Kunová, Valaská Belá 398, 972 28 Valaská Belá, Slovenská republika

Na vedomie

PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Ing. Henrich Pavlík, Dolný Šianec 1/1013, 911 48 Trenčín 1
Michal Janček, Urxova 395/38, 955 01 Topoľčany 1
Ing. Richard Hlinka, Liptovská 7369/1A, Trenčín