

Nájomná zmluva

Prenajímateľ : Obec Valaská Belá
Valaská Belá č.1, PSČ : 972 28
v zastúpení starostom obce Ing. Milošom Cúcikom
IČO: 00318531 DIČ: 2021211830
Bankové spojenie : IBAN:SK830200 0000 0000 16028382

Nájomca : MIROSLAV KOVÁČ
.....
..... NITRIČA
.....

sa na základe ust. obchodného zákonníka a na základe ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka dohodli takto:

Prenajímateľ je oprávnený prenajímať trhové miesto jednotlivým nájomcom.

Nájomca sa zaväzuje užívať trhové miesto, rešpektovať a dodržiavať platné právne predpisy – zákon 455/91 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, zákon č. 250/2007 Z.z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákon č. 178/98 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v znení neskorších predpisov a zákon 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, VZN č.3/2015 o Trhovom poriadku Obce Valaská Belá . Táto zmluva sa uzatvára na dobu do 31.12.2020

Nájomné za ambulantný predaj je stanovené na 10,- eur / trhový deň. Nájomné bude uhradené v hotovosti do pokladne obce v deň predaja, alebo do dňa predaja na č. ú. Obce Valaská Belá. V prípade hrubého porušenia podmienok tejto zmluvy, alebo trhového poriadku, môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť. Za hrubé porušenie podmienok sa považuje najmä nezaplatenie nájomného riadne a včas, prenechanie trhového miesta tretej osobe, nedodržanie povinnosti nájomcu udržiavať čistotu a poriadok.

Prenajímateľ nezodpovedá za tovar uložený na trhovom mieste. Za prípadné škody, ktoré vynikli v dôsledku činnosti nájomcu zodpovedá výlučne nájomca.

Zmluvu môže ukončiť každá zo zmluvných strán písomnou výpoveďou. Výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom a vedomí si jej právnych následkov túto podpisujú.

Vo Valaskej Belej..... 24. 4. 2020

za prenajímateľa :



za nájomcu:

