

Z á p i s n i c a

*z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Valaskej Belej,
ktoré sa konalo dňa 19. septembra 2019*

Prítomní:

9 poslancov podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice
Ing. Miloš Cúcik – starosta obce
Mgr. Ján Králik, LL.M. – hlavný kontrolór obce
Bc. Ľudmila Podskočová – zapisovateľka

Zasadnutie trvalo od 17³⁰ h. do 21⁰⁰ h.

* * *

Program:

Otvorenie zasadnutia – schválenie programu

Voľba návrhovej komisie

Určenie overovateľov zápisnice

Určenie zapisovateľa zápisnice

- 1. Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.**
- 2. Žiadosť Mgr. Jána Králika, LL.M., Štefánika 1/5, Nováky o súhlas obecného zastupiteľstva s výkonom podnikania.**
- 3. Názory, pripomienky a iné požiadavky prítomných obyvateľov obce.**
- 4. Rôzne.**
- 5. Diskusia.**
- 6. Uznesenie, záver.**

* * *

Otvorenie zasadnutia – 10. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Valaskej Belej otvoril a viedol starosta obce Ing. Miloš Cúcik. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle § odst. 1 zákona NR SR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Podľa podpísanej prezenčnej listiny starosta obce konštatoval prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov obecného zastupiteľstva, z celkového počtu 9 poslancov obecného zastupiteľstva bolo prítomných 9 poslancov. Starosta obce úvodom všetkých privítal a oboznámil obecné zastupiteľstvo s programom rokovania. Program bol prečítaný a obecným zastupiteľstvom jednomyseľne schválený.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržali sa 0 – program rokovania OZ bol schválený

Voľba návrhovej komisie – do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Peter Dušička a Milan Čičmanec.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržali sa 0 – návrhová komisia bola schválená.

Určenie overovateľov zápisnice – za overovateľov zápisnice starosta obce určil Mariana Híreša a Mgr. Rastislava Repku.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0 – overovatelia zápisnice boli schválení.

Určenie zapisovateľa zápisnice – za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil Bc. Ľudmilu Podskočovú.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0, – zapisovateľka zápisnice bola schválená.

1. Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne – správu o plnení uznesení a úloh z nich vyplývajúcich starosta obce predložil písomne na rokovaní obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 86/2019, týkajúce sa zámeru prenajať majetok obce - prebehlo stretnutie so zástupcami Jednoty, poslancami OZ a starostom obce. Bola zakreslená druhá varianta a táto bola zaslaná poslancom emailom. Druhú variantu pripomienkoval Ing. Vladimír Mazán, uviedol, že druhá varianta je dobrá, ale treba vypustiť 5 parkovacích miest.

Pani predsedníčka COOP Jednoty SD Prievidza Ing. Janka Madajová uviedla, že druhú variantu obdržali až včera, nebolo možné ju pripomienkovať, navrhol ju dopravný inšpektorát. 5 parkovacích miest je možné po dohode vypustiť z parku. K prestavbe obchodu je potrebné stavebné povolenie, ktoré sa nedá vybaviť, kým nebude dopravným inšpektorátom schválený návrh k územnému rozhodnutiu. Toto musí riešiť celú dopravnú situáciu vrátane zásobovania.

Poslanci po rozprave jednomyseľne schválili prenájom majetku obce pozemok KN-C parc. č. 665/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 95 m², evidované na LV 1, v k. ú. Valaská Belá, v zmysle Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Z. z. v platnom znení (§ 9a) ods. 8 písm. e) a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu 0,20 €/m²/rok, kde osobitným zreteľom je, že na danej parcele vybuduje COOP Jednota SD na vlastné náklady parkovisko, chodník a po realizácii bude pozemok opätovne a bezplatne odovzdaný do užívania a majetku obce s tým, že 5 parkovacích miest v priestore parku nebude realizovaných.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 103/2019.

K zneseniu č. 93/2019 - rozparcelovanie obecných pozemkov pod IBV v zmysle UPD – vysvetlenie podal starosta obce.

Uznesením č. 94/2019 bolo starostovi obce odporučené zabezpečiť podklady pre sledovaný zber komunálneho odpadu systémom ELVIS. Starosta obce sa stretol so zástupcom firmy, uviedol, že do konca mesiaca pošlú návrh pre našu obec.

Uznesenie č. 99/2019 – zmluva s hlavným kontrolórom obce bola podpísaná.

Starosta obce sa vyjadril k ukončeniu zmluvného vzťahu s fi EKO GREEN Čavoj, ktorá realizuje rekonštrukciu hasičskej zbrojnice – táto uloha nie je splnená po dohode s pánom hl. kontrolórom, ktorý toto neodporúča. Starosta obce dal slovo hl. kontrolórovi, ktorý uviedol, že zmluva je v takom stave, že je to žalostné. Uviedol, že uvažuje nad alternatívou neukončiť zmluvný vzťah z dôvodu, či niekto do tohto diela pôjde a dokončí ho. Navrhol zmluvu prepracovať a doriešiť dielo s firmou EKO GREEN. K tomuto sa vyjadrili poslanci Marian Híreš a Ing. Vladimír Mazán. Uviedli, že dôvodom k ukončeniu zmluvy nebola len zmluva. Dôvodom bolo aj to, ako prevádza práce na diele, nie je ochotný jednat' korektne, nedodrížiava STN a zákony. Sú za to, aby sa to čím skôr ukončilo a dali sa do poriadku fakturácie. Hlavný kontrolór uviedol, že zmluva uzavretá s firmou EKO GREEN s. r. o. Čavoj je nevýhodná pre obec. Poslanci opätovne žiadali splniť uznesenia z 30. augusta 2019 čím skôr.

Poslanec Ing. Mazán požadoval predložiť náklady na prenájom priestorov obce ešte na januárovom rokovaní OZ – tieto údaje starosta obce zatiaľ nedoložil.

Ďalej prebehla rozprava k oprave strechy na budove školskej jedálne pri ZŠ vo Val. Belej. Je potrebné strechu dať opraviť.

Po rozprave správu o kontrole plnenia uznesení poslanci vzali na vedomie.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 102/2019.

2. Žiadosť Mgr. Jána Králika, LL.M., Štefánika 1/5, Nováky o súhlas obecného zastupiteľstva s výkonom podnikania – žiadosť bola zaslaná spolu s pozvánkou na rokovanie OZ. Prečítal ju starosta obce. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s vykonávaním podnikateľskej činnosti podľa priloženej žiadosti, ktorá je súčasťou originálu zápisnice.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 104/2019.

3. Názory, pripomienky a iné požiadavky prítomných obyvateľov obce – na zasadnutí boli prítomní viacerí obyvatelia obce.

Ing. Vlasta Gelatičová sa informovala o účasti pána starostu na súde, kde sa vyjadril, že obec na parcele, ktorá je predmetom súdneho sporu bude realizovať miestnu komunikáciu. Pani Gelatičová sa dotazovala, kedy sa bude cesta realizovať. Pán starosta uviedol, že sa k tomuto nebude vyjadrovať, pretože táto komunikácia je predmetom súdneho sporu a počká do vyjadrenia súdu.

Pani Pavlína Kodajová uviedla, že u Tantošov sa robí skládka – stavebný odpad a podobne. Je potrebné tomu zabrániť. Ďalej podotkla, že nemá význam kosenie trávy popri cestách, keď to nikto nepozametá a roznáša sa to všade.

Pani Eva Púryová uviedla, že má aj pozitívny príspevok, už večer po oslavách obce bolo všetko vyupratované. Taktiež upozornila, že smerom do Štrbkov si všimla, že triedený odpad vysypalo auto všetko do zberného auta. Je potom bezpredmetné triediť odpad. Starosta obce uviedol, že v kontajneroch bolo nasypané všetko možné. Ďalej pani Púryová uviedla, že v Škrípove na zastávke bol v nedeľu hrozný neporiadok, je to zrejme po chatároch. Bolo by potrebné niečo s týmto robiť. Prebehla rozprava medzi poslancami, starostom obce a občanmi.

Pani Jozefína Kučerová uviedla, že ako opatrovatelka je zamestnankyňa obce, má v zmluve aj predpis liekov. Pán doktor do karty pacientke, ktorú opatruje, vložil údaje úplne iného pacienta. Hlavný kontrolór uviedol, že toto nie je vecou obce, lekár je za toto zodpovedný, na to je Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou alebo VÚC Trenčín. Poslanec Ing. Vladimír Mazán uviedol, že by sme mohli skúsiť zamestnať lekára a lekárničku. Poslanci oporúčili starostovi obce preveriť možnosť zamestnať všeobecného lekára obcou.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 105/2019.

Pán Július Šrtba uviedol, že má problém s číslom domu 45 v Gápli. Osada Gápel je vzdialená od centra obce, je tam veľa problémov a poslanci ani starosta sa tam neprídu pozrieť, každý si robí prístavby do cesty, nikto to nesleduje, nie je tam stavebný dozor. Oslavy sa tam robia, ale nikto nemá záujem upratať neporiadok, vozia odpad z Čavoja a Temeša a skladujú ho vedľa cesty. Na poslancov uviedol, že nikdy nepríjmu nejaké rozhodnutie. Je potrebné rozumnou taktikou sa dohodnúť. Poslanci prijali uznesenie ohľadom prečíslovania časti obce Gápel.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa hl. 3 (Ing. Peter Dušička, Mgr. Rastislav Repka, Juraj Gabaš) – prijaté uznesenie č. 106/2019.

4. Rôzne:

- **Žiadosť pani Anny Matlovej, Val. Belá 242 o doriešenie vykurovania v ZŠ** – v súvislosti s tým predložil starosta obce správu základnej školy o revízií kominá a správu kominára. Starosta obce uviedol, že na minulom rokovaní OZ sa odporučilo riaditeľke ZŠ aby sa vykurovali aj byty ZŠ. Poslanec Ing. Vladimír Mazán uviedol, aby predložil nájomné zmluvy na prenájom bytov. Zmluvný vzťah je taký, že treba zabezpečiť bytovým jednotkám aj teplo. Žiadal technickú správu z dôvodu, aby vedel ako sa má takáto zrekonštruovaná kotolňa prevádzkovať. Škola sa má cez víkend temperovať a nie nechať vychladnúť. Medzi poslancami, starostom obce a nájomníkmi školských bytov prebehla dlhšia rozprava. Poslanci odporučili riaditeľke školy dodržiavať zmluvné podmienky.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa hl. 2 (Ing. Peter Dušička, Juraj Gabaš) – prijaté uznesenie č. 107/2019.

- Príspevok pre spoločný obecný úrad – predložil starosta obce. Suma sa navyšuje o 89 € mesačne. Poslanci hlasovali o navýšení príspevku, navýšenie nebolo schválené.

Hlasovanie: za 0, proti 0, zdržal sa hl. 9 – nebolo prijaté uznesenie.

Poslanec Ing. Vladimír Mazán sa informoval či niekto kontroloval hrúbky opráv výtlkov, ktoré sa opravovali, kto má na starosti kultúrny dom a ostatnú prevádzku budov, či je prevádzkový poriadok budov, nikto sa nestará o budovy, nikto sa nestará o majetok, preto odporúča, aby si starosta obce zabezpečil odborne spôsobilú osobu, ktorá bude mať tieto veci na starosti, doporučuje optimalizáciu zamestnancov. Hlavný kontrolór navrhol obecnú s.r.o., ktorá by mala na starosti aj tieto opravy. Za návrh poslanca Ing. Vladimíra Mazána poslanci hlasovali, nebolo prijaté uznesenie.

Hlasovanie: za 2 (Ing. Vladimír Mazán, Danko Golejová), proti 0, zdržal sa hl. 7 – nebolo prijaté uznesenie.

Diskusia - poslanci diskutovali k jednotlivým bodom programu rokovania.

5. Záver - po prerokovaní všetkých bodov programu návrhová komisia prečítala prijaté uznesenia a starosta obce poďakovaním za účasť rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Vo Valaskej Belej dňa 26. 9. 2019

Zapísala: Bc. Ľudmila Podskočová

Ing. Miloš Cúcik

starosta obce

Overovatelia zápisnice: **Marian Híreš**

a

Mgr. Rastislav Repka

U Z N E S E N I A
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Valaská Belá zo dňa 19. septembra 2019
(102/2019 – 107/2019)

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej na svojom 10. zasadnutí prerokovalo:

1. **Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.**
2. **Žiadosť Mgr. Jána Králiku, LL.M., Štefánika 1/5, Nováky o súhlas obecného zastupiteľstva s výkonom podnikania.**
3. **Názory, pripomienky a iné požiadavky prítomných obyvateľov obce.**
4. **Rôzne.**
5. **Diskusia.**
6. **Uznesenie, záver.**

k bodu č. 1: Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne, predloženú starostom obce.

Uznesenie č. 102/2019
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania s tým, ak neboli zodpovedané písomne, predloženú starostom obce.

Hlasovanie:

Za:	9	Ing. Peter Dušička, Mgr. Herta Dušičková, Danka Golejová, Milan Čičmanec, Juraj Gabaš, Ing. Vladimír Mazán, Štefan Hlinka, Mgr. Rastislav Repka, Marian Híreš,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Vo Valaskej Belej dňa 26. 9. 2019

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

Uznesenie č. 103/2019
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

schvaľuje

prenájom majetku obce Valaská Belá COOP Jednote spotr. družstvo A. Hlinku I. 437, 971 01 Prievidza a to časť pozemku KNC parc. č. 665/1, č. 18595/1 KNE, č. 665/3 zastavané plochy a nádvoria evidovaných na LV 1, LV 1006 v k.ú. Valaská Belá v zmysle Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Z.z. podľa § 9a ods. 8 pís. e a to z dôvodu vhodného osobitého zreteľa za cenu 0,20 €/ m²/rok, kde osobitým zreteľom je, že na daných parcelách vybuduje Coop Jednota SD na vlastné náklady parkovisko, chodník a po realizácii budú pozemok a dielo opätovne a bezplatne odovzdané do užívania a majetku obce. Parkovacie miesta v parku nebudú realizované (variant 2).

Hlasovanie:

Za:	9	Ing. Peter Dušička, Mgr. Herta Dušičková, Danka Golejová, Milan Čičmanec, Juraj Gabaš, Ing. Vladimír Mazán, Štefan Hlinka, Mgr. Rastislav Repka, Marian Híreš,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

Vo Valaskej Belej dňa 26. 9. 2019

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

k bodu č. 2: Žiadosť Mgr. Jána Kráľika, LL.M., Štefánika 1/5, Nováky o súhlas obecného zastupiteľstva s výkonom podnikania.

Uznesenie č. 104/2019
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

súhlasí

aby Mgr. Ján Králik LL.M. popri funkcii hl. kontrolóra Obce Valaská Belá vykonával aj podnikateľskú činnosť podľa priloženej žiadosti ako neoddeliteľnej súčasť súhlasu.

Hlasovanie:

Za:	9	Ing. Peter Dušička, Mgr. Herta Dušičková, Danka Golejová, Milan Čičmanec, Juraj Gabaš, Ing. Vladimír Mazán, Štefan Hlinka, Mgr. Rastislav Repka, Marian Híreš,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

Vo Valaskej Belej dňa 26. 9. 2019

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

Uznesenie č. 105/2019
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

odporúča

starostovi obce preveriť možnosť zamestnať všeobecného lekára obcou a tiež aj možnosť výdaja liekov do budúceho zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	9	Ing. Peter Dušička, Mgr. Herta Dušičková, Danka Golejová, Milan Čičmanec, Juraj Gabaš, Ing. Vladimír Mazán, Štefan Hlinka, Mgr. Rastislav Repka, Marian Híreš,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

Vo Valaskej Belej dňa 26. 9. 2019

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

Uznesenie č. 106/2019
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

odporúča

starostovi obce pripraviť podmienky k prečíslovaniu časti obce Gápel, vrátane zabezpečenia finančných prostriedkov do rozpočtu na rok 2020.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Herta Dušičková, Danka Golejová, Milan Čičmanec, Ing. Vladimír Mazán, Štefan Hlinka, Marian Híreš,
Proti:	0	
Zdržal sa:	3	Ing. Peter Dušička, Juraj Gabaš, Mgr. Rastislav Repka,
Nepřítomný:	0	

Vo Valaskej Belej dňa 26. 9. 2019

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

Uznesenie č. 107/2019
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

odporúča

starostovi obce, aby upozornil riaditeľku školy na to, aby dodržiavala zmluvné podmienky ohľadom vykurovania bytov v budove základnej školy.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Herta Dušičková, Danko Golejová, Milan Čičmanec, Ing. Vladimír Mazán, Štefan Hlinka, Mgr. Rastislav Repka, Marian Híreš,
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Ing. Peter Dušička, Juraj Gabaš,
Nepřítomný:	0	

Vo Valaskej Belej dňa 26. 9. 2019

Ing. Miloš Cúćik – starosta obce