

Obec Valaská Belá



Všeobecne záväzné nariadenie Obce Valaská Belá

č. 4/2018

o záväznej časti Územného plánu obce Valaská Belá

Obec Valaská Belá v súlade s § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

vydáva

podľa § 4 ods. ods. 1 a ods. 3 písm. j) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov všeobecne záväzné nariadenie o záväznej časti Územného plánu obce Valaská Belá, na ktorom sa podľa § 11 ods. 4 písm. c) a písm. g) a § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznieslo Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

§ 1

Základné ustanovenia

1. Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) sa **vyhlasuje** záväzná časť Územného plánu obce Valaská Belá (ďalej len ÚPN O Valaská Belá), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť - prílohu tohto VZN.
2. Týmto VZN sa stanovujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, ktoré obsahujú záväzné pravidlá a opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb, stanovujú sa zásady a regulatívy výrobného územia, verejného dopravného a technického vybavenia územia, zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene, starostlivosti o životné prostredie, vymedzuje sa zastavané územie obce, ochranné pásma, verejnoprospešné stavby, ktoré sú uvedené v záväznej časti ÚPN O Valaská Belá.
3. Záväzná časť ÚPN O Valaská Belá vrátane grafickej časti, tvorí prílohu, neoddeliteľnú súčasť tohto VZN. Súčasťou prílohy záväznej časti sú výkresy :

- č.02 – Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia
- č.03 – Verejné dopravné vybavenie
- č.04 – Verejné technické vybavenie energetika , informačné siete
- č.05 – Verejné technické vybavenie vodné hospodárstvo
- č.06 - Perspektívne použitie PPF a LPF na nehnuteľné účely
- č.07 – Ochrana prírody a krajiny
- č.08 - Schéma verejnoprospešných stavieb a záväzných častí riešenia.

§ 2

Uloženie územnoplánovacej dokumentácie

Územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu obce Valaská Belá:

- Obec Valaská Belá,
- Stavený úrad, Spoločný úrad, Nám. SNP 174/23, 972 71 Nováky
- Na Okresnom úrade Trenčín, Odbore výstavby a bytovej politiky Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Po dobu platnosti územnoplánovacej dokumentácie bude nepretržite zverejnená na webe obce: www.valaskabela.sk

§ 3

Záverečné ustanovenia

1. Podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol návrh tohto VZN zverejnený na úradnej tabuli obce, webe www.valaskabela.sk od 30.5. 2018, do 20.9. 2018.
2. Obecné zastupiteľstvo Valaská Belá sa uznieslo na tomto VZN obce č. 4 /2018 o záväznej časti Územného plánu obce Valaská Belá uznieslo dňa 20.9. 2018 pod číslom uznesenia 406 / 2018

Toto VZN obce Valaská Belá č. 4/2018 o záväznej časti Územného plánu obce Valaská Belá nadobúda účinnosť 30-tym dňom odo dňa jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce

Vyvesené dňa 24. 9. 2018

Zvesené dňa 2018

Ing. Miloš Cúčík
starosta obce

Príloha : Záväzná časť Územného plánu obce Valaská Belá