

DODATOK č. 2

ku Kúpnej zmluve na kúpu bytov a technickej vybavenosti v obci Valaská Belá zo dňa 27.2.2018, uzavretý medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Predávajúci : **Cronson invest 2, s.r.o.**
so sídlom: Hviezdoslavova 10, 956 11 Ludanice
v zastúpení: Ing. Juraj Krajčovič, konateľ spoločnosti
IČO: 51 044 731
DIČ: SK2120576535
Bankové spojenie : Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.
Číslo účtu: SK67 3000 0000 0000 0029 2584
Telefón, Email: 0903608647, krajcovic@cronson.sk
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri na OS Nitra, Odd. Sro, vložka č. 43908/N
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci : **Obec Valaská Belá**
so sídlom: Valaská Belá I, 972 28 Valaská Belá
v zastúpení: Ing. Miloš Cúcik, starosta obce
IČO: 00318531
DIČ: 2021211830
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.,
Číslo účtu: SK83 0200 0000 0000 1602 8382
Telefón, E mail: +421907983881, obec@valaskabela.sk
(ďalej len „kupujúci“)

Za účelom opravy drobných súčtových chýb v štruktúre kúpnej ceny v Kúpnej zmluve zo dňa 27.2.2018 sa zmluvné strany dohodli na jej nasledovných zmenách a doplneniach:

I./ Oprava nesprávneho súčtu záverečných položiek kúpnej ceny v Čl. III, odsek III.1 nasledovne:

Čl. III

Kúpna cena a platobné podmienky

III.1 Na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán bola kúpna cena za predmet kúpy, označený v Čl. II. tejto zmluvy, stanovená vo výške :

Cena bez DPH: 1.004.925,66 EUR

20 % DPH: 200.985,14 EUR

Celková cena s DPH: 1.205.910,80 EUR

(slovom: jeden milión dvestopäťtisícdeväťstodesať EUR a 80 centov)

Kúpna cena za jednotlivé položky predmetu kúpy je rozpočítaná nasledovne:

<u>Položka</u>	<u>Cena bez DPH</u>	<u>Cena s DPH</u>
A/ Bytový dom	-886.924,62 EUR	-1.064.309,55 EUR
B/ Pozemky	-14.571,00 EUR	-17.486,00 EUR
C/Technická vybavenosť		
- Komunikácie (s verejným osvetlením)	- 40. 179, 37	- 48. 215,25 EUR
- Spevnené plochy	- 32. 737,50	- 39. 285,00 EUR
- Rekonštrukcia vodovodnej prípojky	- 9. 400,00	- 11. 280,00 EUR
- Splašková kanalizácia a 2 žumpy	- 7. 133,33	- 8. 560,00 EUR
- Dažďová kanalizácia	- 4. 450,00	- 5. 340,00 EUR

- Elektrická prípojka	- 8. 041,67	- 9. 650,00 EUR
- Prípojka Telekom	- 1. 487,50	- 1. 785,00 EUR
Spolu tech. vybavenosť	- 103. 429,37	- 124. 115,25 EUR

Záverčné ustanovenia

1. Všetky ostatné časti a ustanovenia základnej Kúpnej zmluvy zo dňa 27.2.2018 zostávajú bez zmeny v platnosti.
2. Tento Dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na oficiálnej webstránke obce Valaská Belá.
3. Tento Dodatok č.2 sa vyhotovuje v siedmych rovnopisoch, z ktorých po jeho podpise obdrží každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení, tri vyhotovenia budú predložené na OÚ Trenčín a dve vyhotovenia budú pripravené pre účely katastrálneho konania.

Vo Valaskej Belej, dňa 23.05.2018

Za predávajúceho Cronson invest 2s.r.o.:

Za kupujúceho obec Valaská Belá:

.....

.....

Ing. Juraj Krajčovič
konateľ spoločnosti

Ing. Miloš Cúcik.
starosta obce