

Z á p i s n i c a

*z 36. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Valaskej Belej,
ktoré sa konalo dňa 4. januára 2018*

Prítomní:

6 poslancov podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice
Ing. Miloš Cúcik – starosta obce
Ing. Jozef Krett – hl. kontrolór
Bc. Ľudmila Podskočová – zapisovateľka

Nepřítomný:

3 poslanci podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice

Zasadnutie trvalo od 16³⁰ h. do 17³⁰ h.

* * *

Program:

Otvorenie zasadnutia – schválenie programu

Voľba návrhovej komisie

Určenie overovateľov zápisnice

Určenie zapisovateľa zápisnice

- 1. Odpredaj majetku obce parcela č. 619 firme Cronson s.r.o., Hviezdoslavova 10, 956 11 Ludanice.**
- 2. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve na prenájom parciel podľa geometrického plánu č. 97/2017 firme Cronson s.r.o., Hviezdoslavova 10, 956 11 Ludanice.**
- 3. Uznesenie, záver.**

* * *

Otvorenie zasadnutia – 36. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Valaskej Belej otvoril a viedol starosta obce Ing. Miloš Cúcik. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 odst. 1 zákona NR SR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Podľa podpísanej prezenčnej listiny starosta obce konštatoval prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov obecného zastupiteľstva, z celkového počtu 9 poslancov obecného zastupiteľstva bolo prítomných 6 poslancov. Starosta obce úvodom všetkých privítal a oboznámil obecné zastupiteľstvo s programom rokovania. Poslanec Marian Híreš navrhol zmenu programu rokovania a to doplniť ako bod 3. Názory, pripomienky a iné požiadavky prítomných obyvateľov obce a bod 4. Uznesenie, záver.

Program rokovania bol po doplnení obecným zastupiteľstvom jednomyseľne schválený.

Hlasovanie o programe: za 6, proti 0, zdržal sa 0.

Voľba návrhovej komisie – do návrhovej komisie boli navrhnutí: Jarmila Kopčanová a Ing. Peter Dušička.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržali sa 0 – návrhová komisia bola schválená.

Určenie overovateľov zápisnice – za overovateľov zápisnice starosta obce určil Mgr. Andreja Mateáša a Milana Čičmanca.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0 – overovatelia zápisnice boli schválení.

Určenie zapisovateľa zápisnice – za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil Bc. Ľudmilu Podskočovú.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0, – zapisovateľka zápisnice bola schválená.

1. Odpredaj majetku obce parcela č. 619 firme Cronson, s.r.o., Hviezdoslavova 10 956 11 Ludanice – uznesením č. 338/2017 zo dňa 7. 12. 2017 bol schválený obecným zastupiteľstvom zámer odpredať majetok obce parcelu č. 619 firme Cronson, s. r. o., Hviezdoslavova 10, Ludanice. Odpredaj majetku pripomienkoval poslanec Marian Híreš – uviedol, že v návrhu zmluvy je decembrový dátum podpísania zmluvy, treba ho opraviť. Člen finančnej komisie Ing. Vladimír Mazán pripomienkoval návrh zmluvy, uviedol, že by tam podľa neho mal byť účel na ktorú bude parcela č. 619 po predaji použitá. Starosta obce uviedol, že neoddeliteľnou súčasťou vkladu zmluvy je aj uznesenie obecného zastupiteľstva, v ktorom je osobitný zreteľ a účel využitia parcely č. 619.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 348/2018.

2. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve na prenájom parciel podľa geometrického plánu č. 97/2017 firme Cronson s.r.o., Hviezdoslavova 10, 956 11 Ludanice – bližšie informácie podal starosta obce. Stanovisko TSK Trenčín a návrh zmluvy o budúcej zmluve starosta obce zaslal všetkým poslancom emailom spolu s pozvánkou na rokovanie. Hlavný kontrolór nemal k návrhu zmluvy o budúcej zmluve žiadne výhrady.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 349/2017.

3. Názory, pripomienky a iné požiadavky prítomných obyvateľov obce – na rokovaní bol prítomný Ing. Vladimír Mazán pripomienkoval zimnú údržbu ciest, upozornil že je potrebné odhrnúť prístup k zdravotnému stredisku. Ďalej sa informoval, aké práce previedla firma na dome smútku, keďže opravu interiéru mali uskutočniť do konca roka 2017. Starosta obce sa vyjadril, že neprevidli žiadne práce, uviedol, že ich opätovne vyzve. Ing. Mazán uviedol, že do zmlúv treba uvádzať aj sankcie.

Marian Híreš sa informoval o bytoch v novom bytovom dome v centre obce. Starosta obce uviedol, že obecné zastupiteľstvo bude rozhodovať o podmienkach pridelovania bytov. Zatiaľ nie je bytový dom skolaudovaný a nie je vo vlastníctve obce.

4. Záver - po prerokovaní všetkých bodov programu návrhová komisia prečítala prijaté uznesenia a starosta obce poďakovaním za účasť rokovania obecného zastupiteľstva ukončil.

Vo Valaskej Belej dňa 5. 1. 2018

Zapísala: Bc. Ľudmila Podskočová

Ing. Miloš Cúcik
starosta obce

Overovatelia zápisnice: **Mgr. Andrej Mateáš;** a **Milan Čičmanec**

U Z N E S E N I A
z 36. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Valaská Belá zo dňa 4. januára 2018
(348/2018 – 349/2018)

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej na svojom 36. zasadnutí prerokovalo:

1. **Odpredaj majetku obce parcela č. 619 firme Cronson s.r.o., Hviezdoslavova 10 956 11 Ludanice.**
2. **Schválenie zmluvy o budúcej zmluve na prenájom parciel podľa geometrického plánu č. 97/2017 firme Cronson s.r.o., Hviezdoslavova 10, 956 11 Ludanice.**
3. **Názory, pripomienky a iné požiadavky prítomných obyvateľov obce.**
4. **Uznesenie, záver.**

k bodu č. 1: Odpredaj majetku obce parcela č. 619 firme Cronson s.r.o., Hviezdoslavova 10, 956 11 Ludanice.

Uznesenie č. 348/2018
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

schvaľuje

odpredaj majetku obce Valaská Belá firme Cronson, s.r.o., Hviezdoslavova 10, 956 11 Ludanice a to parcelu CKN, č. 619 o výmere 1644 m² zapísanú na LV č. 1 v okrese Prievidza, kat. územie Valaská Belá v zmysle Zákona o majetku obcí číslo 138/1991 Zb. v platnom znení § 9a) ods. 8 písm. e) a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu 10 € za m², kde osobitným zreteľom je, že daná parcela sa nachádza pod stavbou bytového domu a bude na nej vybudovaná technická infraštruktúra k bytovému domu (parkovisko).

Uznesenie prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Za:	6	Milan Čičmanec, Ing. Peter Dušička, Marian Híreš, Emília Kňažeková, Jarmila Kopčanová, Mgr. Andrej Mateáš
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	3	Ladislav Hronský, Viktor Kotian, Ing. Ľubomír Štolovský

Vo Valaskej Belej dňa 5. 1. 2018

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

k bodu č. 2: Schválenie zmluvy o budúcej zmluve na prenájom parciel podľa geometrického plánu č. 97/2017 firme Cronson s.r.o., Hviezdoslavova 10, 956 11 Ludanice.

Uznesenie č. 349/2018
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o uzatvorení budúcej nájomnej zmluvy na prenájom parciel EKN č. 18595/13, 18595/14, 18595/15 a parcely CKN č. 666/5 podľa geometrického plánu č. 97/2017 s firmou Cronson, s. r. o., Hviezdoslavova 10, 956 11 Ludanice v predložennom znení.

Hlasovanie:

Za:	6	Milan Čičmanec, Ing. Peter Dušička, Marian Híreš, Emília Kňážeková, Jarmila Kopčanová, Mgr. Andrej Mateáš
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	3	Ladislav Hronský, Viktor Kotian, Ing. Ľubomír Štolovský

Vo Valaskej Belej dňa 5. 1. 2018

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce