

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

z posúdenia strategického dokumentu

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VALASKÁ BELÁ

číslo OU-PD-OSZP-2017/000562-090, zo dňa 24.10.2017

vydané Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Valaská Belá

2. Identifikačné číslo

318 531

3. Adresa sídla

Obec Valaská Belá
Obecný úrad
Valaská Belá č. 1
972 28 Valaská Belá

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Miloš Cúcik, starosta obce
Obecný úrad
Valaská Belá č. 1
972 28 Valaská Belá
telefón: 046/5458136
e-mail: obec@valaskabela.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Valaská Belá

2. Charakter

Územný plán obce Valaská Belá (ďalej len ÚPN-O Valaská Belá) je územnoplánovacou dokumentáciou na lokálnej úrovni a predstavuje významný strategicko – plánovací dokument, ktorý stanovuje smery rozvoja obce Valaská Belá. ÚPN-O Valaská Belá je predmetom

posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom posudzovaného strategického dokumentu ÚPN-O Valaská Belá je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, definovanie základných zásad, návrh vecnej a časovej koordinácie činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Prvoradou územnoplánovacou činnosťou v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce k podpore prioritných funkcií, ktorými sú najmä obytná funkcia, občianska, rekreačná a športová vybavenosť, vrátane vhodných doplnkových funkcií a riešenia dopravnej a technickej infraštruktúry. Zároveň je tu aj podpora a rozvoj cintorína, priemyslu a nevýrobných služieb tak, aby nenarúšali funkciu bývania a športu. Predpokladá sa návrh rozvoja funkcie priemyselnej výroby len v rozsahu únosnej, neobmedzujúcej a nedegradujúcej základné – prioritné funkcie.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Hlavným riešiteľom strategického dokumentu ÚPN-O Valaská Belá je Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt s reg. č. 0044AA, Štefana Baniča 777/2, 971 01 Prievidza spolu s kolektívom spracovateľov spoločnosti AGS ATELIER s. r. o., Štefana Baniča 777/2, 971 01 Prievidza. Strategický dokument bol vypracovaný podľa ustanovení vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a podľa požiadavky obstarávateľa, v nasledovnom členení:

A - TEXTOVÁ SMERNÁ ČASŤ

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

A.1.1.1 Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie

A.1.1.2 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

A.1.1.3 Hlavné ciele riešenia

A.1.2 VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

A.1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA KONCEPTU

A.1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie

A.1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

A.1.3.3 Výsledky variantných riešení

A.1.3.4 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania

A.1.3.5 Súpis použitých územnoplánovacích, územno-technických a ostatných podkladov v súlade s § 3 až 7 stavebného zákona, so zhodnotením ich využitia

A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

A.2.1.1 Vymedzenie riešeného územia

A.2.1.2 Vymedzenie záujmového územia

A.2.1.3 Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zóny

- A.2.2 KONCEPCIA ROZVOJA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA
 - A.2.2.1 Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia a ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce
 - A.2.2.2 Väzby obce na záujmové územie
 - A.2.2.3 Funkcie obce saturované v záujmovom území
 - A.2.2.4 Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územiám a ochranným pásmam
 - A.2.2.5 Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry
- A.2.3 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚPD
 - A.2.3.1 Záväzné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja
- A.2.4 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE
 - A.2.4.1 Demografia
 - A.2.4.2 Bytový fond
- A.2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
 - A.2.5.1 Historický vývoj obce
 - A.2.5.2 Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce
 - A.2.5.3 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch
 - A.2.5.4 Zásady ochrany a využitia kultúrohistorických a prírodných hodnôt
- A.2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE
 - A.2.6.1 Vymedzenie všeobecnej charakteristiky funkčných území
 - A.2.6.2 Všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
 - A.2.6.3 Základné rozvrhnutie funkcií - koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- A.2.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE
 - A.2.7.1 Bývanie
 - A.2.7.2 Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť
 - A.2.7.3 Výroba
 - A.2.7.4 Rekreácia a cestovný ruch
 - A.2.7.5 Koncepcia zelene
- A.2.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
 - A.2.8.1 Súčasnú zastavané územie obce
 - A.2.8.2 Návrh zastavaného územia
- A.2.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ
 - A.2.9.1 Ochranné pásma
 - A.2.9.2 Chránené územia
- A.2.10 KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI
 - A.2.10.1 Obrana štátu
 - A.2.10.2 Civilná ochrana
 - A.2.10.3 Požiarna ochrana
 - A.2.10.4 Ochrana pred povodňami
- A.2.11 KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA
 - A.2.11.1 Dopravné systémy

- A.2.11.2 Vodné hospodárstvo
- A.2.11.3 Energetika
- A.2.11.4 Telekomunikačné a informačné siete
- A.2.12 KONCEPCIA OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
 - A.2.12.1 Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine
 - A.2.12.2 Zložky životného prostredia
 - A.2.12.3 Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia
 - A.2.12.4 Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia
 - A.2.12.5 Koncepcia odpadového hospodárstva
- A.2.13 VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV
- A.2.14 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU
- A.2.15 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY
 - A.2.15.1 Bonitované pôdno-ekologické jednotky
 - A.2.15.2 Poľnohospodárska pôda
 - A.2.15.3 Lesná pôda
 - A.2.15.4 Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy
- A.2.16 HODNOTENIE NAVEHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV
- A.2.17 NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

B - TEXTOVÁ ZÁVÄZNÁ ČASŤ

1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA
2. URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH A VYLUČUJÚCICH PODMIENOK PRE VYUŽITIE FUNKČNÝCH PLÔCH A INTENZITY ICH VYUŽITIA, URČENIE REGULÁCIE VYUŽITIA ÚZEMIA
3. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA
4. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
5. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE ZACHOVANIE KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, PRE OCHRANU A VYUŽÍVANIE PRÍRODNÝCH ZDROJOV, PRE OCHRANU PRÍRODY A TVORBU KRAJINY, PRE VYTVÁRANIE A UDRŽANIE EKOLOGICKEJ STABILITY, VRÁTANE PLÔCH ZELENE
6. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
7. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
8. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV
9. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, PRE ASANÁCIU A PRE CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY
10. URČENIE, PRE KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY
11. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
12. SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

GRAFICKÁ ČASŤ

1 ŠIRŠIE VZŤAHY M 1:25 000

VARIANT I.

- 2A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA M 1:10 000
2B PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA M 1: 5 000
3 VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE M 1: 5 000
4 VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE - ENERGETIKA, INFORMAČNÉ SIETE M 1: 5 000
5 VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE - VODNÉ HOSPODÁRSTVO M 1: 5 000
6 PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF A LPF NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY M 1: 10 000
7 OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES M 1: 10 000
8 SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ RIEŠENIA M 1: 5 000

VARIANT II.

- 2A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA M 1:10 000
2B PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA M 1: 5 000
3 VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE M 1: 5 000
4 VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE - ENERGETIKA, INFORMAČNÉ SIETE M 1: 5 000
5 VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE - VODNÉ HOSPODÁRSTVO M 1: 5 000
6 PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF A LPF NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY M 1: 10 000
7 OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES M 1: 10 000
8 SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ RIEŠENIA M 1: 5 000

Koncept ÚPN-O Valaská Belá je spracovaný vo variantnom riešení podľa § 21 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len stavebný zákon), obsahovo je v súlade s § 12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška č. 55/2001 Z. z.) a v súlade s rozsahom hodnotenia v vypracovanom zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) pre posudzovanie strategického dokumentu ÚPN-O Valaská Belá - koncept, určeného Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie.

Okrem nulového variantu (predstavuje súčasný - nerozvojový stav využívania riešeného územia) bol strategický dokument predložený k posudzovaniu vplyvov v dvoch variantných riešeniach – Variant I. a Variant II. v súlade s § 9 a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Oba varianty z hľadiska koncepčného riešenia priestorového riešenia a funkčného využitia, ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia sú riešené vyvážené, plnohodnotne v súlade so Zadaním pre ÚPN-O Valaská Belá schváleným v Obecnom zastupiteľstve obce Valaská Belá uznesením č. 282/2017 zo dňa 16.02.2017.

V priebehu prerokovania konceptu územného plánu obce neboli vznesené písomné pripomienky od verejnosti.

Hlavnými cieľmi v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce k podpore prioritných funkcií, ktorými je funkcia bývania so základnou občianskou vybavenosťou, výrobná v oblasti priemyslu a poľnohospodárstva a rekreačná s vybavenosťou športovou a rekreačnou s náplňou najmä v oblasti turizmu a cestovného ruchu, vrátane vhodných doplnkových funkcií k funkcii bývania a rekreácie. Zároveň aj podpora a rozvoj výrobných funkcií v segregovaných územiach, tak aby nenarušali funkciu bývania a rekreácie. Predpokladá sa návrh funkcie poľnohospodárskej výroby, v miere racionálnej a ekonomicky výhodnej priemyselnej výroby vzhľadom na surovinové zdroje, polohu, geografické podmienky a význam obce v štruktúre osídlenia, ako aj potenciál obce v zásadách trvalo udržateľného rozvoja a rozsahu únosnej, neobmedzujúcej a neodegradujúcej základné – prioritné funkcie.

Základná urbanistická koncepcia rozvoja bude zameraná na optimalizáciu využitia územia vzhľadom na celistvosť, dosiahnutie kompaktnosti zastavaného územia a optimálne a racionálne využitie dopravnej a technickej infraštruktúry s cieľom dosiahnutia kompozične vyváženej hmotovej štruktúry s intenzifikáciou využitia územia smerujúcou k vytvoreniu a podpore nového jadra obce s príslušnou vybavenosťou a intenzitou a charakterom zástavby.

Obec sa bude rozvíjať v jadre miestnych častí Valaská Belá a Gápel ako súvisle urbanizovaný priestor bez vytvárania samôt a satelitov vyjmúc existujúce lazy, kde je potvrdený rozvoj. Obec má charakter vidieckeho sídla, v zásade pri územnom rozvoji a urbanizácii je potrebné tento charakter rešpektovať a zachovať v duchu kultúrohistorických tradícií a ďalej rozvíjať princípmi primeranej hmotovej proporčnosti zástavby, výškovou reguláciou, reguláciou uličných čiar, stanovených v predmetnom dokumente a v následnej územnoplánovacej príprave (ÚPP). Pri koncipovaní hmotovej a priestorovej štruktúry, charakteru a tvaroslovia zástavby je potrebné rešpektovať prírodné, kultúrohistorické danosti a miestne podmienky a zvyklosti.

Riešené územie je členené na dve miestne časti (územno-priestorové celky ÚPC): miestna časť Valaská Belá a miestna časť Gápel.

Územné členenie riešeného územia z hľadiska funkčného využitia je nasledovné:

- územie so stabilizovaným funkčným využitím evidované a uvádzané ako „stav“,
- územie s navrhovaným funkčným využitím, t. j. rozvojové lokality - funkčno-priestorové bloky (FPB).

Urbanistické riešenia funkčno-priestorových blokov (ďalej len FPB) budú nadväzovať na koncepciu priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce.

Pre funkčné územia stávajúce - stav sú záväzné regulatívy a limity (podmienky) intenzifikácie stanovené v kapitole A.2.6.2 a v záväznej textovej časti v kapitole 2, odseku „VŠEOBECNÉ REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA“.

Pre funkčné územia rozvojové – navrhované lokality (FPB) sú stanovené záväzné regulatívy a limity v prílohe v tabuľkách č.1, 3 a 5. V textovej záväznej časti sú stanovené v kapitole 2, v tabuľkách č. 2.1 až 2.3.

Pre koncepčné riešenie organizácie územia - rozvojové lokality, t. j. funkčno-priestorové bloky - FPB a pre jestvujúce funkčné územia sa stanovili zásady priestorového usporiadania a funkčného využitia.

(Funkčné územia sú definované vo výkrese č. 2A a 2B Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia).

Nadradenú dopravnú sieť na území obce tvorí cesta II/574, spojnice cesty I/9 (E572) v smere severozápad - juhovýchod, ktorej trasa vedie horným Ponitím a na okraji katastrálneho územia Valaská Belá opúšťa územie okresu Prievidza a končí v Ilave, kde sa napája na cestnú sieť cesty I. triedy a diaľnicu D1. Dopravné väzby obce v nadregionálnych súvislostiach sú

viazané výhradne na cestnú dopravu regiónu a okresu Prievidza. Pripojenie obce na regionálnu cestnú sieť zabezpečuje cesta II/574, spojenie jednotlivých miestnych častí cestná sieť ciest III. triedy.

Dopravnú kostru obce Valaská Belá určuje priet'ah cesty II/574. Cesta je v riešenom území zaradená do kategórie C 9,5/70-60, v zastavanom území obce do funkčnej triedy B2 a kategórie MZ 8,5/40. Miestna časť obce Gápel je dopravne sprístupnená z cesty II/574 cestou III/1912 v smere na Zliechov. Cesta III/1912 tvorí vlastnú kostru zastavaného územia tejto miestnej časti a jedínú cestu, pokračujúcu lesnou cestou v smere na Tužinu.

Rozvoj cestnej siete miestnych obslužných a zberných komunikácií sa navrhuje sieťou systému obslužno-prístupových komunikácií vo funkčných triedach B3, C2 a C3, ktoré sú navrhované využitím existujúcej cestnej siete a navrhovaným rozšírením cestnej siete. V grafickej časti sú vyznačené a zaradené len „dôležité“ obslužné miestne komunikácie vo funkčných triedach B3, C2 a C3.

Porovnanie variantov v rámci spracovania konceptu riešenia územného plánu:

Oba varianty sú v základnej dopravnej koncepcii prakticky rovnaké, rozdiely sú len v riešení navrhovaných preložiek ciest cestnej siete III. triedy vo výhľadovom období riešených v súvislosti s výhľadovou vodnou nádržou Liešťany (VN Liešťany). Ďalšie rozdiely sú koncepcii miestnej cestnej komunikačnej siete.

Rozdiely vo variantoch sú nasledovné :

Variant I. - riešená je preložka cesty III/1912 v kategórii C 7,5/60 vo výhľadovom období v obchvate okolo VN Liešťany, bez odbočky cesty III/1787 do obce Čavoj, s riešením prístupu do Čavoja obchvatom komunikáciou okolo VN Liešťany.

Variant II. - riešená je preložka cesty III/1912 v kategórii C 7,5/60 vo výhľadovom období v obchvate okolo VN Liešťany, vrátane odbočky cesty III/1787 do obce Čavoj premostením VN Liešťany.

V oboch variantoch v zastavanom území sa navrhuje homogenizovať šírkové usporiadanie komunikácií a navrhnuť prvky upokojenia v zmysle TP15/2005 a zabezpečiť bezbariérovosť verejných priestorov v zmysle TP 10/11.

Zásobovanie vodou – obec Valaská Belá je zásobovaná z vodovodu Valaská Belá. Zdrojom vody pre miestnu časť Valaská Belá sú pramene v katastrálnom území Valaská Belá (prameň Majerech, ktorý má priemernú sledovanú kapacitu, výdatnosť 7,8 l/s a prameň U Lapšov, ktorý má priemernú sledovanú kapacitu, výdatnosť 7,5 l/s). Jadrová časť tejto miestnej časti obce je zásobovaná z vodojemu 1 x 250 m³, ktorý je umiestnený severne od zastavaného územia obce. V prípade napojenia všetkých navrhovaných lokalít na vodovod je potrebné vybudovať zväčšenie kapacity vodojemu v návrhovom období (NO) o cca 50 m³ a vo výhľadovom období (VO) o ďalších cca 40 až 50 m³. Verejný vodovod je v správe StVPS, a. s. Banská Bystrica, závod 03 Prievidza. Jestvujúca rozvodná sieť (rozvodné potrubie) rozvádza vodu v obci pre obyvateľstvo, priemysel a poľnohospodárstvo. Pozostáva z profilov priemeru DN 80 až 150 mm. Materiál použitý pri budovaní rozvodnej siete je rôznorodý – liatina, oceľ, PVC, polyetylén. Potrubná sieť je veľmi poruchová, preto sa navrhuje jej postupná rekonštrukcia - výmena.

Obec sa navrhuje zásobovať pitnou vodou z existujúcej vodovodnej siete v jednom tlakovom pásme. Pitná voda je z vodojemu privádzaná do spotrebiska gravitačným spôsobom. Pre navrhované lokality sa navrhuje rozšírenie rozvodnej siete pitnej vody. V rámci rozvoja obce podľa etapizácie výstavby sa navrhuje postupné rozširovanie vodovodnej siete a zároveň sa podľa miestnych možností navrhuje zokruhovanie. Vodovod bude smerovo sledovať existujúce a navrhované komunikácie, v rámci rozvojových lokalít sa určí vnútorná štruktúra v súlade navrhovanou urbanistickou koncepciou v následnej územnoplánovacej príprave v

rámci spracovania územnoplánovacích podkladov a nadväzujúcich ďalších stupňov projektovej prípravy. V rámci zásobovania pitnou vodou všetkých lazov v miestnej časti Valaská Belá a miestnej časti Gápel sa nepredpokladá a nenavrhuje zásobovanie z verejného vodovodu. Navrhuje sa zachovanie súčasného systému zásobovania zo studní a z lokálnych prameňov a tokov a v prípade nevyhovujúcej kvality vody pre pitné účely zásobovanie balenou pitnou vodou. Potrubnú sieť sa navrhuje rekonštruovať a obnoviť s prednostným riešením hlavných privádzačov a rozvody do nových lokalít zástavby vybudovať v dimenzii DN 110. V obci sa navrhuje dobudovať sieť vonkajších požiarnych hydrantov v zmysle platnej STN 73 0873 v navrhovaných lokalitách, s umiestnením v sieti vo vzdialenosti 80 až 120 m.

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií sú vymedzené zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona NR SR č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov nasledovne: 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru 500 mm, 2,5 m pri vodovode a kanalizácii s priemerom nad 500 mm pre navrhované potrubia. V metóde výpočtu podľa prílohy č. 1 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 684/2006 zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizáciách, sa uvažovalo so špecifickou potrebou vody zníženou v rozsahu 13 % v zmysle ustanovení vyhlášky, vzhľadom na prevažujúce samostatné merania odberu v rodinných domoch.

Odpadové a dažďové vody – v obci Valaská Belá nie je riešené odvádzanie a čistenie odpadových vôd. Odpadové vody v obci sú likvidované živelne, zaústením do žump, potokov, prípadne sú čistené lokálne v malých ČOV. Dažďové vody z prevažnej časti obce sú odvádzané povrchovými rigolmi a v čiastkových úsekoch aj vybudovanou dažďovou kanalizáciou. Obec má vypracovanú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie (DSP), ktorá rieši vybudovanie splaškovej kanalizácie a ČOV v miestnej časti obce Valaská Belá s názvom Aglomerácia Valaská Belá, kanalizácia a ČOV, ktorej investorom je Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a. s. Banská Bystrica. Spracovateľom DSP je Ing. Juraj Billý – BIDOR, Bratislava a prevádzkovateľom bude Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Banská Bystrica. V obci Valaská Belá bude vybudovaná nová kanalizácia, ktorá bude zaústená do ČOV Valaská Belá s vypúšťaním do recipientu Nitrica. Čistenie odpadových vôd z obce je navrhnuté v čistiarni odpadových vôd umiestnenej vo Valaskej Belej. Použitá technológia čistenia zodpovedá najmodernejším trendom čistenia a zabezpečí požadovanú účinnosť čistenia odpadových vôd. Splaškové odpadové vody z obce Valaská Belá budú privedené splaškovou kanalizáciou do ČOV, kde budú biologicky čistené. Po ich biologickom vyčistení budú vypúšťané cez merný objekt do recipientu. Limitné hodnoty zostatkového znečistenia vypúšťaného do recipientu Nitrica sú stanovené v zmysle nariadenia vlády SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Z technologického hľadiska sa jedná o mechanicko-biologickú ČOV s biologickým odstraňovaním uhlíkatého a dusíkatého znečistenia s úplnou stabilizáciou kalu a jeho mechanickým odvodnením na pásovom lise a kalových poliach.

Návrh odvedenia a likvidácie splaškových odpadových vôd v obci Valaská Belá je riešený v súlade a s využitím navrhovaného systému splaškovej kanalizácie. Kanalizačná sieť pre nové rozvojové lokality bývania, vybavenosti, rekreácie a výroby sa navrhuje systémom delenej gravitačnej kanalizácie. V koncepcii riešenia sa navrhuje dopojenie navrhovaných rozvojových lokalít na navrhovaný kanalizačný systém. Kanalizácia v rámci navrhovaných lokalít bude predmetom koncepcného urbanistického riešenia v rámci spracovania následných územno-plánovacích podkladov pre jednotlivé lokality. Presnejšie posúdenie a dimenzovanie

kanalizačného systému pre návrhové a výhľadové obdobie bude potrebné vykonať v procese následnej projektovej prípravy. Odporúčaná je dimenzia DN 300 mm pre navrhovanú kanalizačnú sieť. V prípade križovania navrhovanej kanalizácie s vodnými tokmi musí vyhovovať STN 73 68 22 – križovanie a súbeh vedení a komunikácií s vodnými tokmi. V miestach zástavby obce, resp. v extraviláne obce, kde nebude možné vybudovať kanalizáciu, sa objekty napoja do žump alebo do malých domových čistiarní odpadových vôd. Odvádzanie dažďových vôd v rámci zastavaného územia obce a z navrhovaných rozvojových lokalít sa navrhuje samostatnou dažďovou kanalizáciou na konci s lapačom olejov a výustným objektom priamo zaústeným do najbližšieho vodného toku, recipientu.

Zásobovanie elektrickou energiou - zdrojom elektrickej energie v okrese Prievidza je tepelná elektrárňa spoločnosti Slovenské elektrárne, a. s., Bratislava, závod Elektrárňa Nováky (ENO). Elektrická stanica v Bystričanoch rozvádza elektrinu vyrobenú v ENO diaľkovými linkami 220 kV (Križovany, Sučany, Považská Bystrica), linky 110 kV slúžia pre zásobovanie územia hornej Nitry. Riešeným územím, t. j. katastrálnym územím Valaská Belá vedie tranzitné prenosové 220 kV nadzemné elektrické vedenie VVN linky číslo V225 Považská Bystrica – Bystričany, ktoré prevádzkuje Stredoslovenská energetická prenosová sústava, a. s. Bratislava. Na základe jej zámerov plánujú výstavbu nového 2 x 400 kV vedenia ZVN, pričom sa koridor rozšíri zo súčasných 55 m na 80 m vrátane ochranného pásma.

Územie obce Valaská Belá je zásobované elektrickou energiou z rozvodných staníc 110/22 kV vzdušnými linkami VN 22 kV, ktoré napájajú distribučnú sieť trafostaníc 22/0,4/0,231 kV. V súčasnosti sa na vymedzenom území nachádzajú trafostanice kioskové, murované, stĺpové a stožiarové. Celkový počet trafostaníc určených na dodávku elektrickej energie pre spotrebiteľov je 24, inštalovaný výkon týchto trafostaníc je 4300 kVA. Na pokrytie energetických potrieb a dodávku elektrickej energie pre súčasný stav je dostačujúci.

Odberatelia sú zásobovaní z distribučných trafostaníc (DTS) prostredníctvom sekundárneho vzdušného rozvodu NN s holými vodičmi AlFe s rozvodnou sústavou 3+PEN, 50 Hz, 400/230 V, TN - C. Rozvody sú čiastočne napájané z dvoch strán a na výbežkoch. Vedenie je v celej obci uložené na betónových a drevených stĺpoch spolu s rozvodom verejného osvetlenia z vodičmi AlFe. Niektoré NN sekundárne vývody zo stožiarových trafostaníc do centier spotreby sú vyvedené prostredníctvom závesných káblov po stožiaroch NN sekundárnej vzdušnej siete.

Domové prípojky sú vzdušné z holých vodičov a samonosných káblov zvedené cez nástrešník do HDS a ukončené v elektromerovom rozvádzači na rodinných domoch. Novšie domové prípojky sú káblové, skrine HDS sú na podperných bodoch rozvodu NN a ukončené v elektromerovom rozvádzači na hranici pozemku.

Verejné osvetlenie je čiastočne rekonštruované na LED osvetlenie, časť osvetlenia je osadené výbojkovými a žiarovkovými zdrojmi, svietidlá sú uložené na výložníkoch, ktoré sú uchytené na jestvujúcich podperných bodoch rozvodu NN. Spínanie verejného osvetlenia je centrálné prostredníctvom impulzných káblov cez RVO pri trafostaniciach.

V riešení koncepcie návrhu zásobovania elektrickou energiou pre nové lokality výstavby rodinných domov, občianskej vybavenosti a priemyslu treba uvažovať so zahustením nových trafostaníc s VN prípojkami a s rozšírením rozvodov, ktoré sa uložia prednostne do zeme.

Zásobovanie plynom – obec Valaská Belá nie je v súčasnosti plynofikovaná. Podľa vyjadrenia spoločnosti Slovenský plynárenský podnik - distribúcia, a. s. Bratislava (SPP-D) v katastrálnom území Valaská Belá sa plynárenské zariadenia vrátane ich príslušenstva nenachádzajú. SPP-D v riešenom území nerealizuje ani nepripravuje výstavbu plynárenských zariadení. Navrhované riešenie plynofikácie obce podľa štúdie vypracovanej spoločnosťou Nafto-projekt s. r. o. Poprad v roku 1997 (VTL prípojka z Čavoja a RS plynu

pre obce Valaská Belá, Čavoj a Temeš) nie je v súčasnosti aktuálne. Je potrebné znova riešiť efektívnosť plynofikácie aj s možnosťou ďalšieho variantu – vybudovaním prípojky z Liešťan. V snahe znížiť emisie zo spaľovania pevných palív (celosvetový trend, nová dohoda OSN o klíme, súčasná legislatíva SR) je potrebné hľadať možnosti financovania plynofikácie obce aj mimo finančných zdrojov obce.

Zásobovanie skvapalneným propán – butánom - skvapalnený vykurovací plyn propán – bután (LPG P-B) je rovnocenný so zemným plynom. Jeho špecifické vlastnosti ho predurčujú na široké použitie všade tam, kde je neefektívne privádzať zemný plyn. V riešenom území sa LPG P-B používa prevažne na účely varenia, v menšej miere aj na vykurovanie objektov pre vybavenosť a rekreáciu. Propán – bután bude aj v najbližšom období využívaný pre všetky druhy energetických požiadaviek. Spolu s elektrickou energiou je v súčasnosti reálnym palivom a energiou, ktoré môžu nahradiť spaľovanie pevných palív pre potreby vykurovania.

Zásobovanie teplom - je dôležitou časťou energetickej výrobné-zásobovacej sústavy ovplyvňujúcej územný rozvoj obce Valaská Belá a jeho environmentálnu hodnotu. Zásobovanie teplom v obci Valaská Belá je riešené sústavou decentralizovaného zásobovania teplom (DZT) s blokovými, domovými a lokálnymi zdrojmi tepla, s prevažnou palivovou základňou: pevné palivá, el. energia a v menšom množstve LPG.

Zásobovanie teplom je dôležitou časťou energetickeho hospodárstva obce Valaská Belá, na ktorom sa podieľajú výrobné a zásobovacie energetické sústavy (el. energia, plyn a doprava ostatných palív). Zásobovanie teplom má tiež značný vplyv na životné prostredie a stupeň znečistenia prostredia. Je potrebné vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike, s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny a vytvárať podmienky pre možnú plynofikáciu obce.

Rozvoj sústavy DZT sa navrhuje ako základný s maximálnym možným využitím ekologických palív. Pri možnom trende decentralizácie energetiky je potrebné počítať s tým, že významnejšiu úlohu na trhu budú preberať mikrozdroje (využívajúce fosílnu i obnoviteľnú energiu).

Odpady a nakladanie s odpadmi - obec Valaská Belá neprevádzkuje zariadenia na zhodnocovanie, úpravu a zneškodňovanie odpadov. Odpad je zneškodňovaný mimo katastrálneho územia obce. Komunálne odpady vznikajúce na území obce sa zhromažďujú v zberných nádobách a tiež vo veľkoobjemových kontajneroch. Zber, odvoz a likvidáciu vykonávajú zmluvné firmy oprávnené na zber, prepravu, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov, vrátane triedenia, lisovania a recyklácie druhotných surovín, ďalej v oblastiach prevádzkovania skládok odpadov, zhodnocovania biologických odpadov kompostovaním.

V obci je zavedený separovaný zber odpadov: tuhý komunálny odpad (TKO – VEPOS, s. r. o., Nováky), sklo (VEPOS, s. r. o., Nováky), papier (SAGI a. s. Žilina), plasty (Dežerická EKO, s. r. o. Dežerice), VKN, kovové obaly (Metal Servis Recycling, Slovenská Ľupča), pneumatiky (AVE SK odpadové hospodárstvo s. r. o.), použitý olej (Waste for taste, s. r. o. Bratislava).

Ministerstvo životného prostredia v riešenom území eviduje dve skládky odpadov bez prekrytia, tzv. nelegálne skládky (vyjadrenie MŽP SR č. 3054/2016-7.3 34062/2016 zo dňa 24.6.2016). Všetky skládky odpadov je potrebné odstrániť zmysle platných predpisov. Predmetné skládky sú vyznačené vo výkrese č. 2A, 2B.

V katastrálnom území Valaská Belá je evidovaná jedna sanovaná záťaž (Register environmentálnych záťaží – časť C) pod názvom PD(014)/Valaská Belá – ČS PHM Slovnaft. Lokalita je situovaná v intraviláne obce, v obytnej zástavbe. Stará ČS PHM bola

zlikvidovaná. Sanácia je ukončená. Neplánuje sa vykonanie ďalších prieskumných a sanačných prác, lokalita nie je monitorovaná.

V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaných päť stabilizovaných svahových deformácií a deväť potenciálnych svahových deformácií. Jedná sa o svahovú deformáciu typu zosuvu. Svahové deformácie sa registrujú západne, severozápadne a južne od intravilánu obce na príľahlých svahoch vodného toku Nitrica.

Z hľadiska ochrany kultúrno-historických hodnôt v katastrálnom území Valaská Belá, v jeho intraviláne ani extraviláne nie sú evidované žiadne národné kultúrne pamiatky (NKP) zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ÚZPF).

Podľa zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav a vyhlášky MK SR č. 16/2002, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej pamiatkový zákon), sú chránené aj archeologické nálezy a náleziská odkryté aj neodkryté v pôvodných nálezových situáciách, nachádzajúce sa v zemi, na jej povrchu alebo pod vodou. V katastrálnom území Valaská Belá sa nachádzajú lokality, v ktorých sú predpokladané archeologické náleziská: Nálezisko I. – intravilán – stredovek, novovek a Nálezisko II. – extravilán – stredovek.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny - predložená dokumentácia obsahuje všetky osobitne chránené časti prírody a krajiny, ktoré eviduje orgán ochrany prírody v riešenom území, vrátane prvkov RÚSES schválených v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a navrhovaných prvkov MÚSES. Jednotlivé navrhované funkčné plochy nezasahujú do záujmových území ochrany prírody.

Prírodné zdroje - v riešenom území Valaská Belá je evidované ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) Valaská Belá – Studenec, stavebný kameň (4254), ktorý nemá určenú organizáciu. Ďalej je v katastrálnom území Valaská Belá evidovaných šesť starých banských diel (haldy a štôlne). Hranice LNN a staré banské diela sú vyznačené v Koncepte ÚPN O vo výkrese č. 2A, 2B.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

A) na národnej úrovni:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001 a jej Zmeny a doplnky č.1 (uznesenie vlády SR č. 513/2011)
- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Národná stratégia regionálneho rozvoja Slovenskej republiky
- Integrovaný plán regionálneho rozvoja
- Národný plán regionálneho rozvoja
- Vodný plán Slovenska
- Konceptia využitia hydroenergetického potenciálu vodných tokov Slovenskej republiky
- Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky
- Spoločná stratégia implementácie rámcovej smernice o vodách
- Energetická politika Slovenskej republiky
- Konceptia využívania obnoviteľných zdrojov
- Konceptia využitia poľnohospodárskej a lesníckej biomasy na energetické účely
- Stratégia vyššieho využitia obnoviteľných zdrojov energie v Slovenskej republike
- Stratégia energetickej bezpečnosti Slovenskej republiky

- Národná stratégia trvalo udržateľného rozvoja
- Národná stratégia ochrany biodiverzity na Slovensku
- Koncepcia ochrany prírody a krajiny
- Stratégia, princípy a priority environmentálnej politiky
- Národné environmentálne akčné programy
- Aktualizovaná stratégia štátnej environmentálnej politiky
- Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability Slovenskej republiky
- Program starostlivosti o mokrade Slovenska na roky 2008 – 2014
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (MŽP SR, 2014)
- Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR (uznesenie vlády SR č. 223/2013)
- Programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy
- Stratégia rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010)
- Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020
- Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014-2020.

B) na regionálnej úrovni:

- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválený vládou SR dňa 14.4.1998 uznesením č. 284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená nariadením vlády SR č. 149/1998 Z. z.
- Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6.2004 uznesením č. 259/2004 a ich záväzná časť vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2004 dňa 23.6.2004
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10.2011 uznesením č. 297/2011 a ich záväzná časť vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 8/2011 dňa 25.11.2011
- Plán rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií pre Trenčiansky kraj
- RÚSES okresu Ilava (Slovenská agentúra životného prostredia, CMŽP Žilina, 2011)
- POH Trenčianskeho kraja na roky 2011 - 2015
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja 2013 – 2023 (2015)
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2013 – 2023 (2015)
- Regionálna surovinová politika
- Stratégia rozvoja vidieka Trenčianskeho samosprávneho kraja na roky 2013 - 2023
- Ciele pri rozvoji cestovného ruchu a rekreácie v Trenčianskom kraji.

C) na lokálnej úrovni:

- územné plány dotknutých obcí
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Valaská Belá na programovacie obdobie 2016 – 2025
- Prieskumy a rozbory pre ÚPN Obce Valaská Belá, AGS ATELIÉR s. r. o., 2016
- Krajinnoekologický plán obce, AGS ATELIÉR s. r. o., 2016
- Zadanie pre ÚPN obce Valaská Belá, 2016
- Návrh ÚPN obce Valaská Belá 2017.

V Správe o hodnotení strategického dokumentu - kapitola X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení, spracovateľ uvádza zdroje informácií o území:

- Prieskumy a rozborov pre ÚPN obce Valaská Belá, AGS ATELIÉR s. r. o., december 2016
- Krajinnookologický plán obce, AGS ATELIÉR s. r. o., december 2016
- Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 26.05.2001 a 21.05.2011, Krajská správa ŠÚ SR v Trenčíne, ročné štatistické údaje obce k 31.12.
- Rezortné koncepcné rozvojové dokumentácie.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

Posudzovanie vplyvu navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie zabezpečoval Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OU PD, OSZP), pričom hodnotenie bolo vykonané podľa zákona o posudzovaní.

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Posudzovaný návrh strategického dokumentu bol obstaraný príslušným orgánom územného plánovania, t. j. obcou Valaská Belá prostredníctvom Ing. arch. Milana Chmuru, odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa stavebného zákona. Spracovateľom je AGS ATELIÉR s. r. o., Štefana Baniča 777/2, 971 01 Prievidza (hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt s reg. č. 0044 AA).

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu je v súlade s požiadavkami stavebného zákona:

- prípravné práce - začatie obstarávania ÚPN-O Valaská Belá so všetkými potrebnými legislatívou určenými úkonmi (verejná vyhláška, poskytnutie informácií a podkladov týkajúcich sa uplatnenia príslušných rezortných stratégií a koncepcií, podklady, koncepcné materiály a požiadavky), jún - október 2016,
- spracovanie prieskumov a rozborov vrátane krajinoekologického plánu, október - december 2016,
- spracovanie, prerokovanie a schválenie Zadania pre ÚPN-O Valaská Belá, november 2016 - február 2017,
- spracovanie konceptu riešenia územného plánu obce na základe pokynu obstarávateľa a schváleného zadania, prerokovanie konceptu riešenia, vyhotovenie súborného stanoviska podľa § 21 ods. 7 stavebného zákona, apríl 2017 – október 2017,
- spracovanie návrhu územného plánu obce na základe pokynu obstarávateľa a schváleného zadania, výsledkov z prerokovania konceptu, na základe záverov záverečného stanoviska z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie a súborného stanoviska,
- verejné prerokovanie návrhu územného plánu obce a vyhodnotenie všetkých stanovísk a pripomienok s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach, udelenie súhlasu so záberom poľnohospodárskej pôdy, resp. preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona a predloženie ÚPN-O Valaská Belá na schválenie obecným zastupiteľstvom,
- schválenie Návrhu územného plánu obce Valaská Belá obecným zastupiteľstvom, zabezpečenie vyhlásenia záväzných častí územného plánu obce,
- zhotovenie čistopisu ÚPN-O Valaská Belá na základe schválenia a vydania pokynu obstarávateľa, vypracovanie registračného listu a doručenie na Ministerstvo dopravy a výstavby SR Bratislava.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

- Obecné zastupiteľstvo obce Valaská Belá

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Valaská Belá,
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Valaská Belá, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Valaská Belá bola vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní v júli 2017 a na základe rozsahu hodnotenia strategického dokumentu určeného Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 8 zákona o posudzovaní pod č. OU-PD-OSZP/2017/000562-036 zo dňa 25.01.2017. Zhotoviteľom správy o hodnotení strategického dokumentu je AGS ATELIÉR s. r. o., Štefana Baniča 777/2, 971 01 Prievidza.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Proces posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Valaská Belá zabezpečil podľa jednotlivých ustanovení zákona o posudzovaní Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie. Posúdenie správy o hodnotení prebiehalo nasledovne:

✓ *Oznámenie o strategickom dokumente:*

- spracovanie oznámenia o strategickom dokumente ÚPN-O Valaská Belá obcou Valaská Belá v spolupráci s Ing. arch. Gabrielom Szalayom, autorizovaným architektom s reg .č. 0044 AA, spracovateľom strategického dokumentu a Ing. arch. Milanom Chmurom, odborne spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPD dňa 15.12.2016,
- doručenie oznámenia o strategickom dokumente obstarávateľom na OU PD, OSZP podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát dňa 19.12.2016,
- zverejnenie oznámenia o strategickom dokumente na webovom sídle MŽP SR na adrese <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-valaska-bela> (ďalej len webové sídlo www.enviroportal.sk) dňa 20.12.2016 a doručenie podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska,
 - zaslanie oznámenia o strategickom dokumente obstarávateľovi listom č. OU-PD-OSZP-2016/028221-002 zo dňa 22.12.2016, ktorý bol zároveň upozornený na povinnosť informovať verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým,
 - zaslanie oznámenia o strategickom dokumente dotknutým obciam listom č. OU-PD-OSZP-2016/028221-003 zo dňa 22.12.2016 (obec Temeš, Čavoj, Liešťany, Tužina, Zliechov, Horná Poruba, Dolná Poruba, Čierna Lehota, Kšinná, Košecké Podhradie, Čičmany),
 - zaslanie oznámenia o strategickom dokumente dotknutým orgánom listom č. OU-PD-OSZP-2016/028221-004 zo dňa 22.12.2016 (Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, sekcia ochrany prírody a krajiny, Ministerstvo obrany SR Bratislava, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad

Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP, Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza, Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne a Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi),

- OU PD, OSZP zároveň podal dňa 20.12.2016 informáciu, že stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente je možné predkladať do 15 dní od jeho zverejnenia, spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
- dňa 20.12.2016 bola zverejnená informácia o možnosti uskutočniť konzultácie podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní,
- k oznámeniu o strategickom dokumente bolo doručených celkom 20 stanovísk od dotknutých orgánov a dotknutých obcí.

✓ *Rozsah hodnotenia strategického dokumentu:*

- určený podľa § 8 zákona o posudzovaní listom č. OU-PD-OSZP/2017/000562-036 zo dňa 25.01.2017,
- zverejnený dňa 25.01.2017 na webovom sídle www.enviroportal.sk a doručenie dotknutým orgánom a dotknutým organizáciám na zaujatie stanoviska,
- OU PD, OSZP zároveň podal dňa 25.01.2017 informáciu, že stanoviská verejnosti k určeniu rozsahu hodnotenia je možné predkladať do 10 dní od jeho zverejnenia, spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
- obstarávateľ (obec Valaská Belá) podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní bezodkladne zverejnil rozsah hodnotenia strategického dokumentu v mieste obvyklým – vyvesením na úradnej tabuli obce,
- k určenému rozsahu hodnotenia boli doručené 2 stanoviská od dotknutých orgánov a dotknutých obcí,
- prehľad špecifických požiadaviek tohto rozsahu hodnotenia s komentárom ich riešenia, prípadne s odkazom na miesto v správe, kde sú riešené, je uvedené v odbornom posudku.

✓ *Správa o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu:*

- správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Valaská Belá bola vypracovaná podľa § 9 ods. 4 a prílohy č. 5 zákona o posudzovaní v júli 2017,
- doručenie správy o hodnotení obstarávateľom dňa 24.07.2017 na OU PD, OSZP (v tlačenej forme a na elektronickom nosiči dát) spolu s konceptom riešenia strategického dokumentu ÚPN-O Valaská Belá,
- dokumenty boli zverejnené dňa 27.07.2017 podľa § 10 ods. 2 zákona o posudzovaní na webovom sídle www.enviroportal.sk a na www.valaskabela.sk a doručené podľa § 10 ods. 3 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska :
 - obstarávateľovi listom č. OU-PD-OSZP-2017/000562-052 zo dňa 26.07.2017, ktorý bol zároveň upozornený na povinnosť informovať verejnosť o predmetných dokumentoch spôsobom v mieste obvyklým,
 - dotknutým obciam listom OU-PD-OSZP-2017/000562-053 zo dňa 26.07.2017 (obec Temeš, Čavoj, Liešťany, Tužina, Zliechov, Horná Poruba, Dolná Poruba, Čierna Lehota, Kšinná, Košecké Podhradie, Čičmany),
 - dotknutým orgánom listom OU-PD-OSZP-2017/000562-054 zo dňa 26.07.2017 (Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, sekcia ochrany prírody a krajiny,

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred, Banská Bystrica, Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP, Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza, Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne a Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi),

- OU PD, OSZP zároveň podal dňa 27.07.2017 informáciu, že stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu je možné predkladať do 21 dní od jeho zverejnenia spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
 - dňa 27.07.2017 bola zverejnená informácia o možnosti uskutočniť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní.
- ✓ *Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu:*
- verejné prerokovanie podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní sa konalo dňa 08.08.2017 v Kine Slovan vo Valaskej Belej o 15,00 hod., pričom informácia o uskutočnení verejného prerokovania správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu bola zverejnená dňa 26.07.2017 na webovom sídle www.enviroportal.sk, www.valaskabela.sk. Listom č. 64/2017 zo dňa 26.07.2017 bolo obstarávateľom rozposlané oznámenie o prerokovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu ÚPN-O Valaská Belá (susediacim obciam, orgánom štátnej správy),
 - vypracovaný záznam z verejného prerokovania podľa § 11 ods. 7 zákona o posudzovaní tvorí súčasť spisovej dokumentácie na OU PD, OSZP spolu s prezenčnou listinou.
- ✓ *Doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní:*
- o doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní nebolo požiadané.
- ✓ *Odborný posudok k správe o hodnotení strategického dokumentu:*
- OU PD, OSZP určil za spracovateľa odborného posudku k strategickému dokumentu Ing. Beatu Vaculčíkovú a zároveň oznámil obstarávateľovi určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku - dňa 28.08.2017,
 - vypracovaný odborný posudok podľa § 13 zákona o posudzovaní s návrhom záverečného stanoviska podľa § 14 zákona o posudzovaní bol doručený obstarávateľovi listom zo dňa 06.10.2017.
- ✓ *Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu:*
- OU PD, OSZP vypracoval podľa § 14 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov toto záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu v termíne do 15 dní od doručenia odborného posudku.

Podľa § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní určil OU PD, OSZP listom č. OU-PD-OSZP-2017/000562-075, zo dňa 28.08.2017 za spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu ÚPN-O Valaská Belá Ing. Beatu Vaculčíkovú zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie pod

čísлом 423/2006-OPV. Zároveň oznámil obstarávateľovi určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku.

Spracovateľka odborného posudku vypracovala odborný posudok a návrh záverečného stanoviska na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu, samotného návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Valaská Belá, vlastných poznatkov, konzultácií s obstarávateľom a spracovateľom strategického dokumentu, záznamu z verejného prerokovania navrhovaného strategického dokumentu a konštatovala, že správa o hodnotení vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní obsahuje dostatočné a prehľadné informácie o strategickom dokumente, pričom nedostatky neboli identifikované.

Spracovateľka odborného posudku ďalej uviedla:

Správa o hodnotení zodpovedá po formálnej i obsahovej stránke požiadavkám špecifikovaným v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní ako aj rozsahu hodnotenia.

Komplexná charakteristika súčasného stavu životného prostredia, údaje o priamych vplyvoch a hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovaných rozvojových lokalít územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia, sú spracované na odbornej úrovni.

Nepredpokladajú sa žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívami sa stanovujú podmienky pre zlepšenie s pozitívnym vplyvom. Opatrenia na prevenciu, elimináciu a kompenzáciu vplyvov činnosti a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov Územného plánu obce Valaská Belá.

Navrhované varianty z hľadiska koncepčného riešenia, priestorového riešenia a funkčného využitia, ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia boli riešené vyvážené, plnohodnotne v súlade so zadaním.

V návrhu záverečného stanoviska odborne spôsobilá osoba odporúča pokračovať v návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Valaská Belá za dodržania podmienok uvedených v časti VI. ZÁVERY, bode č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu s tým, že ak jednotlivé činnosti obsiahnuté v rámci návrhu uvedeného strategického dokumentu budú podliehať procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní, bude potrebné ich vykonať pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

V zmysle § 12 zákona boli do termínu spracovania posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené na OU PD, OSZP nasledovné písomné stanoviská:

6.1 *Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Eudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny (list č. 2683/2017-6.3 zo dňa 24.08.2017)*

Predmetné územie sa nachádza v Trenčianskom samosprávnom kraji, v okrese Prievidza, v katastrálnom území Valaská Belá. Predmetom strategického dokumentu je vypracovanie novej územnoplánovacej dokumentácie, ktorá rieši zmeny funkčného využitia územia.

V katastrálnom území Valaská Belá sa nachádza niekoľko záujmov ochrany prírody a krajiny a viaceré prvky územného systému ekologickej stability.

Strategický dokument je vypracovaný v dvoch variantných riešeniach (Variant I. a Variant II.), ktoré sa líšia v kvantitatívnych podmienkach rozvoja obce. Vo Variante II. je priestor na rozvoj obce so záberom poľnohospodárskeho pôdneho fondu nižší, preferovaný je aj zo strany obstarávateľa. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny je vhodnejší Variant II., vzhľadom na vylúčenie rozvojovej lokality pod č. 1.22, ktorá je navrhovaná vo Variante I.

V rámci koncepcie predmetného územného plánu sa nenavrhujú rozvojové aktivity zasahujúce priamo do chránených území. Správa o hodnotení nevyhodnotila významne negatívne vplyvy na uvedené chránené územia. Plochy navrhovaného rozšírenia zastavaného územia obce sú navrhované v nadväznosti na existujúcu hranicu zastavaného územia obce.

Správa je vypracovaná v dostatočnom rozsahu a obsahuje všetky potrebné informácie o záujmových územiach z hľadiska ochrany prírody a krajiny. Prínosom je návrh viacerých prvkov miestneho ÚSES, ktorých cieľom je zvýšenie ekologickej stability predmetného územia. Predložený strategický dokument pre obec vhodný a optimálny rozvojový dokument.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

V stanovisku sú vymenované prvky ochrany prírody a krajiny (veľkoplošné a maloplošné chránené územia, územia európskej sústavy chránených území Natura 2000, biotopy európskeho významu), ktoré sú v strategickom dokumente zapracované. Predmetné konštatovanie je zapracované do časti F. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU tohto odborného posudku a časti VI. ZÁVERY, bodu 3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

6.2 Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava (list č. 2862/2017-5.3; 35089/2017 zo dňa 14.08.2017)

1. V katastrálnom území obce Valaská Belá (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Valaská Belá – Studenec, stavebný kameň (4254)“, ktoré nemá určenú organizáciu.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 zákona NR SR č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: PD (O14)/Valaská Belá – ČS PHM Slovnaft

Názov lokality: ČS PHM Slovnaft

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaných 14 svahových deformácií: 9 potenciálnych a 5 stabilizovaných.

Jedná sa o deformácie typu zosuvu, ktoré sa registrujú na svahoch vrchu Veľké Humné, Homôľka, v doline rieky Nítrica a v časti Mokrišovci a Kupkovi.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), listy 35 – 22 Valaská Belá, ktoré sú prístupné na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, <http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

6. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
7. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona NR SR č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov (geologický zákon) ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) Výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.
- b) Výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, relevantné a pripomienky sa akceptujú, sú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. ZÁVERY, bodu 3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.*

6.3 **Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica (list č. ASMdpS-1-1354/2017 zo dňa 23.08.2017)**

Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred, Banská Bystrica, ako oprávnená odborná zložka Ministerstva obrany SR vydať stanovisko v predmetnej veci, po komplexnom zhodnotení v zmysle zákona NR SR č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších zmien a doplnkov a stavebného zákona súhlasí s vyššie uvedeným strategickým dokumentom bez pripomienok.

Katastrálne územie Valaská Belá nie je záujmovým územím Ministerstva obrany SR. Z uvedeného dôvodu nepožadujem posudzovať predmetný strategický dokument podľa zákona o posudzovaní. Toto stanovisko platí pre všetky stupne projektu a pre všetky ďalšie konania v riešenom území. Projektant (investor) je povinný doručiť toto stanovisko v odpise všetkým ďalším orgánom, organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované.

- *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

6.4 Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín (list č. KPÚTN-2017/47-4/59435 zo dňa 01.08.2017)

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, po zvážení všetkých zložiek týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu, ako aj z hľadiska ochrany archeologických nálezov, s hore uvedeným strategickým dokumentom súhlasí bez pripomienok.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom (zákon NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov) a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

- *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

6.5 Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice (list č. B/2017/01291-HŽP/5125 zo dňa 01.08.2017)

Predložený návrh rieši územno-technické a ekonomické väzby riešeného územia vo vzťahu k zásadám riešenia Koncepcie územného rozvoja Slovenska a záväznej časti ÚPD VÚC Trenčianskeho kraja, vrátane jeho zmien a doplnkov, v nadväznosti na územie obce. Hlavnými cieľmi v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce, k podpore prioritných funkcií, ktorými je funkcia bývania so základnou občianskou vybavenosťou, výrobná v oblasti priemyslu a poľnohospodárstva a rekreačná s vybavenosťou športovou a rekreačnou s náplňou najmä v oblasti turizmu a cestovného ruchu, vrátane vhodných doplnkových funkcií k funkcii bývania a rekreácie. Zároveň aj podpora a rozvoj výrobných funkcií v segregovaných územiach tak, aby nenarúšali funkciu bývania a rekreácie. Riešené územie je členené na dve miestne časti: miestna časť Valaská Belá a miestna časť Gápel.

Návrh stanovuje požiadavky na riešenie urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce, s prihliadnutím na ochranu základných zložiek životného a obytného prostredia so snahou o zlepšenie kvality verejného zdravia. Návrh nevykazuje hygienické nedostatky, a preto bolo k nemu zaujaté kladné stanovisko.

Na základe uvedeného orgán verejného zdravotníctva súhlasí s uvedeným návrhom „Územný plán obce Valaská Belá a Územný plán obce Valaská Belá – koncept“ pre navrhovateľa Obec Valaská Belá, Valaská Belá 1, 972 28 Valaská Belá, IČO:00318531.

- *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

6.6 Regionálna veterinárna a potravinová správa, Mariánska 6, 971 01 Prievidza (list č. 2026/2017 zo dňa 07.08.2017)

Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza v zmysle ustanovenia § 8 ods. 3 písm. ag), § 44 ods. 5) zákona NR SR č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov a v zmysle § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Vám zasiela nasledovné stanovisko k predloženým dokumentom Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Valaská Belá a Územný plán obce Valaská Belá – koncept. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza nemá pripomienky k vyššie uvedeným dokumentom.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

6.7 Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (list č. OU-TN-OSZP2-2017/027497-002 JAN zo dňa 22.08.2017)

Predložená dokumentácia rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny, v textovej i grafickej časti obsahuje všetky osobitne chránené časti prírody a krajiny, ktoré eviduje orgán ochrany prírody a krajiny. Nachádzajú sa tu všetky prvky RÚSES, ktoré boli schválené v ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Dokumentácia navrhuje i lokálne prvky ÚSES, ktoré sú v súlade s prírodným potenciálom územia. Strategický dokument je potrebné doplniť o nižšie uvedené skutočnosti.

Vedecké názvy taxónov a taxonomických jednotiek v kapitolách II.6 a II.8 odporúčame písať kurzívou. Názov SKUEV0274 je potrebné upraviť podľa schváleného názvu – Baské. Rovnako odporúčame v textovej (tabuľky) a grafickej časti zjednotiť označenie a výmery funkčných plôch výroby.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preskúmaní správy o hodnotení strategického dokumentu Koncept ÚPN obce Valaská Belá konštatuje, že strategický dokument ako aj správa o hodnotení po obsahovej stránke rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny, čím odporúčame jeho schválenie po dopracovaní vyššie uvedených pripomienok.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, relevantné a pripomienky sa akceptujú, sú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. ZÁVERY, bodu 3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.*

6.8 Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (list č. OU-TN-OCDPK-2017/025458-002/VAV zo dňa 11.08.2017)

K oznámeniu o začatí obstarávania:

„Územného plánu Valaská Belá a správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Valaská Belá“;

S navrhovaným technickým riešením súhlasíme bez zásadných pripomienok, nakoľko nebudú dotknuté naše záujmy.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

6.9 Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (list č. OU OU-TN-OVBP1-2017/002947-016/KŠ zo dňa 01.08.2017)

Správa je spracovaná podľa prílohy č. 5 zákona v predpísanom rozsahu, pričom k nej nemáme ďalšie pripomienky. K strategickému dokumentu Územný plán obce Valaská

Belá sa budeme vyjadrovať pri ďalších etapách podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Za vhodnejší variant pre návrhové obdobie ÚPN-O považujeme Variant II., ktorý odporúča aj predložená správa.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

6.10 Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza (list č. OU-PD-OSZP-2017/018159-002 zo dňa 31.07.2017)

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako dotknutý orgán štátnej správy ochrany ovzdušia v zmysle § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva k predloženej správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Valaská Belá – koncept nasledovne stanovisko:

S vyššie uvedenou správou o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Valaská Belá – koncept z hľadiska ochrany ovzdušia súhlasíme bez pripomienok.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

6.11 Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza (list č. OU-PD-OSZP-2017/018180 zo dňa 02.08.2017)

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva ako dotknutý orgán podľa § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dáva k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Valaská Belá – koncept a Územnému plánu obce Valaská Belá – koncept nasledovné vyjadrenie:

K vyššie uvedeným dokumentom z hľadiska odpadového hospodárstva nemáme pripomienky.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

6.12 Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza (list č. OU-PD-OSZP-2017/018173-002 zo dňa 31.07.2017)

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny požaduje do textovej časti strategického dokumentu, do kapitoly A.2.12.4.1 Chránené územia prírody a lokality, doplniť nasledovné:

- plochy prevažne lúk a pasienkov v katastri obce Valaská Belá s výskytom biotopov európskeho významu sú navrhované na doplnenie území európskeho významu do siete Natura 2000 pod pracovným názvom SKUEV0884 Valaskobelianska Javorinka (Valaská Belá) a SKUEV2275 Kňaží stôl.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, relevantné. Na základe výsledkov rokovania a emailových informácií ŠOP SR CHKO Ponitrie, Ing. Hradňanského zo dňa 20.06.2017 predmetné lokality neboli predmetom riešenia, nakoľko tieto územia boli z ďalšieho procesu prípravy národného zoznamu ÚEV aktuálne vyradené.*

6.13 Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza (list č. OU-PD-OSZP-2017/018108 zo dňa 04.08.2017)

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k správe o hodnotení a konceptu Územného plánu obce Valaská Belá nemá pripomienky.

- Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.14 Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza (list č. OU-PD-OCDPK-2017/08782-002 zo dňa 05.04.2017)

Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií k predloženým dokumentom nemá pripomienky.

- Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.15 Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Mariánska 6, 971 01 Prievidza (list č. OU-PD-PLO-2017/18866-53083 zo dňa 28.08.2017)

Hlavnými cieľmi v rozvoji v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce k podpore prioritných funkcií, ktorými je funkcia bývania so základnou občianskou vybavenosťou, výrobná v oblasti priemyslu a poľnohospodárstva a rekreačná s vybavenosťou športovou a rekreačnou s náplňou najmä v oblasti turizmu a cestovného ruchu, vrátane vhodných doplnkových funkcií bývania a rekreácie. Zároveň aj podpora a rozvoj výrobnéj funkcie v segregovaných územiach tak, aby nenarúšali funkciu bývania a rekreácie. Predpokladá sa podpora najmä rozvoja funkcie poľnohospodárskej výroby, v miere racionálnej a ekonomicky výhodnej priemyselnej výroby vzhľadom na surovinové zdroje, polohu, geografické podmienky a význam obce v štruktúre osídlenia, ako aj potenciál obce v zásadách trvalo udržateľného rozvoja a rozsahu únosnej, neobmedzujúcej a nedegraduujúcej základné – prioritné funkcie.

Tunajší úrad ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení poukazuje na dodržiavanie ustanovení § 12 citovaného zákona, t. j. na zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití a § 13 a § 14 citovaného zákona – návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

Žiadateľ je v zmysle § 4 zákona č. 145/95 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správnych poplatkov.

- Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.16 Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza (list č. ORHZ-PD1-746-001/2017 zo dňa 01.08.2017)

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi preskúmalo dokumenty „Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce

Valaská Belá“ a „Územný plán obce Valaská Belá – koncept“ na uvedenej internetovej adrese a nemá k nim žiadne pripomienky.

- Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.17 Obec Valaská Belá, Obecný úrad, 972 28 Valaská Belá č. 1 (list č. 3031/2017 zo dňa 01.08.2017)

Obec Valaská Belá zastúpená starostom obce Ing. Milošom Cúciikom nemá námietky a dáva súhlasné stanovisko k dokumentom Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Valaská Belá a strategický dokument Územný plán obce Valaská Belá – koncept.

V prílohe zasielame oznámenie o informovaní verejnosti.

- Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.18 Obec Čavoj, Obecný úrad, 972 29 Čavoj 86 (list č. R 2017/741 zo dňa 23.08.2017)

K Vašej žiadosti OU-PD-OSZP-2017/000562-053 o písomné oznámenie stanoviska obce k dokumentom Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Valaská Belá a Územný plán obce Valaská Belá – koncept, uvádzame, že k predmetným dokumentom nemáme výhrady.

- Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.19 Obec Tužina, Obecný úrad, 972 14 Tužina 76 (list „Oznámenie o informovaní verejnosti“)

Verejnosť bola informovaná o uvedených dokumentoch vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce Tužina v čase od 26.07.2017 do 17.08.2017 a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

- Vyhodnotenie: oznámenie o informovaní verejnosti, bez pripomienok.

6.20 Obec Košecké Podhradie, Obecný úrad, 018 31 Košecké Podhradie (list „Oznámenie o informovaní verejnosti“)

Verejnosť bola informovaná o uvedených dokumentoch vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce Košecké Podhradie v čase od 28.07.2017 do 18.08.2017 a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

- Vyhodnotenie: oznámenie o informovaní verejnosti, bez pripomienok.

6.21 Obec Liešťany, Obecný úrad, 972 27 Liešťany (list „Oznámenie o informovaní verejnosti“)

Verejnosť bola informovaná o uvedených dokumentoch vyvesením na úradnej tabuli obce Liešťany v čase od 28.07.2017 do 15.08.2017 a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

- Vyhodnotenie: oznámenie o informovaní verejnosti, bez pripomienok.

6.22 Obec Čavoj, Obecný úrad, 972 29 Čavoj 86 (list „Oznámenie o informovaní verejnosti“)

Verejnosť bola informovaná o uvedených dokumentoch vyvesením na úradnej tabuli Obce Čavoj v čase od 31.07.2017 do 22.08.2017 a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

- Vyhodnotenie: oznámenie o informovaní verejnosti, bez pripomienok.