

Tabuľka č. 1 - Funkčná a priestorová regulácia - BÝVANIE - návrhové obdobie (NO) - VARIANT II.

FPB (rozvojová lokalita)	Etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	Výmera FPB (ha)	Špecifiká-cia funkčného využitia územia	Výmera (ha)	Funkčné plochy bývania										
						Záväzné údaje			Podlaž- nosť	Smerné údaje						
						Podiel z príslušnej plochy (%)		Min.		Priemer podiel zastav. plochy budov (%)	Premer. zastavaná plocha budov (m2)	Priemer. podlahová plocha (m2)	Obložnosť	Počet obyv./ha	Počet obyv.	Počet b.j.
						Max.	Max.									
Zastav. pl. budov a zariadení	Zastav.pl. doprav.a techn. zázemia	Plocha zelene														
A	NO	ZÚMŠ-INT	2,16	HBV	1,00	40	30	30	3	15	1 500	2 700	4	120	120	30
B	NO	ZÚMŠ-INT	0,67	HBV	0,34	40	30	30	3	15	510	918	4	120	41	11
C	NO	ZÚMŠ-INT	0,64	HBV	0,32	40	30	30	2	15	480	576	4	120	38	10
D	NO	ZÚMŠ-INT	0,50	HBV	0,25	40	30	30	2	24	15	18	4	120	30	8
1.1	NO	OÚ	6,72	IBV	6,72	40	20	40	2	24	16 128	19 354	4	35	235	59
1.2	NO	OÚ	1,42	IBV	1,42	40	20	40	2	24	3 408	4 090	4	35	50	13
1.3	NO	OÚ	1,63	IBV	1,63	40	20	40	2	24	3 912	4 694	4	35	57	15
1.5	NO	OÚ	2,56	IBV	2,56	40	20	40	2	24	6 144	7 373	4	35	90	23
1.6	NO	OÚ	1,47	IBV	1,47	40	20	40	2	24	3 528	4 234	4	35	51	13
1.7	NO	OÚ	0,49	IBV	0,49	40	20	40	2	24	1 176	1 411	4	35	17	5
1.8	NO	OÚ	2,54	IBV	2,54	40	20	40	2	24	6 096	7 315	4	35	89	23
1.9	NO	OÚ	1,96	IBV	1,96	40	20	40	2	24	4 704	5 645	4	35	69	18
1.10	NO	OÚ	2,29	IBV	2,29	40	20	40	2	24	5 496	6 595	4	35	80	21
1.12	NO	OÚ	0,73	IBV	0,73	40	20	40	2	24	1 752	2 102	4	35	26	7
1.15	NO	OÚ	0,69	IBV	0,69	40	20	40	2	24	1 656	1 987	4	35	24	7
1.16	NO	OÚ	0,75	IBV	0,75	40	20	40	2	24	1 800	2 160	4	35	26	7
1.18	NO	OÚ	0,77	IBV	0,77	40	20	40	2	24	1 848	2 218	4	35	27	7
1.23	NO	OÚ	1,04	IBV	1,04	40	20	40	2	24	2 496	2 995	4	35	36	10
1.24	NO	OÚ	0,31	IBV	0,31	40	20	40	2	24	744	893	4	35	11	3
1.25	NO	OÚ	0,31	IBV	0,31	40	20	40	2	24	744	893	4	35	11	3
1.26	NO	OÚ	0,37	IBV	0,37	40	20	40	2	24	888	1 066	4	35	13	4
1.27	NO	OÚ	0,40	IBV	0,40	40	20	40	2	24	960	1 152	4	35	14	4
1.28	NO	OÚ	1,58	IBV	1,58	40	20	40	2	24	3 792	4 550	4	35	55	14
1.29	NO	OÚ	1,30	IBV	1,30	40	20	40	2	24	3 120	3 744	4	35	46	12
1.30	NO	OÚ	0,09	IBV	0,09	40	20	40	2	24	216	259	4	35	3	1
1.31	NO	OÚ	0,05	IBV	0,05	40	20	40	2	24	120	144	4	35	2	1
1.32	NO	OÚ	0,17	IBV	0,17	40	20	40	2	24	408	490	4	35	6	2
1.33	NO	OÚ	2,34	IBV	2,34	40	20	40	2	24	5 616	6 739	4	35	82	21
Splolu				IBV	32,89						77 757	93 614			1 229	322
				HBV	1,00						1 500	2 700			120	30
CELKOM				IBV+HBV	33,89						79 257	96 314		0		352

počet b.j. - počet bytových jednotiek

OÚ - obytné územie (§12 ods.(9) a (10) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

IBV - individuálne formy bývania (STN 73 43C HBV - hromadné formy bývania (STN 73 4301)

FPB - funkčno-priestorový blok

ZÚMŠ - Zmiešané územia prevažne s mestskou štruktúrou

NO - návrhové obdobie

zast. pl. - zastavateľná plocha

doprav a tech. zázemia - dopravná a technická zázemia

počet b.j. - počet bytových jednotiek

INT - intenzifikácia územia

RÚ - Rekreačné územie